

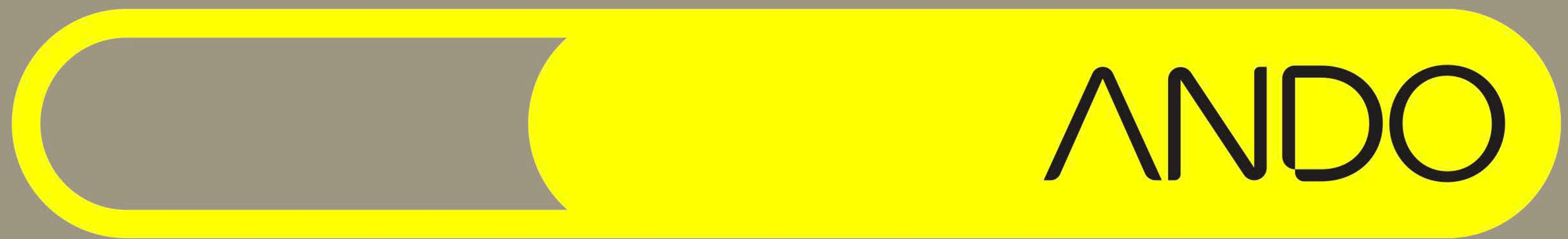


Arquitectos & Asociados

FileniFileniDesign®



Unique
Rosbaco
Collection®



ANDO + LUZ

Unique
Rosbaco
Collection®

ANDO + DISEÑO

Unique
Rosbaco
Collection®

ANDO + RELAX

Gral. Paz/ Acc. Norte

Belgrano R

Unique
Rosbaco
Collection®

Villa Urquiza

Cullen

Franklin D. Roosevelt

Av. Monroe

Blanco Encalada

Av. Olazábal

Mendoza

Juramento

Echeverría

Barzana

Andonaegui

Bucarelli

Bauness

Avalos

Av. Triunvirato

Palermo

Chacarita

Parque
Chas

Andonaegui 2129



ANDO + UBICACIÓN

Unique
Rosbaco
Collection®

ANDO + AUTÉNTICO

Unique
Rosbaco
Collection®

ANDO + AIRE

Unique
Rosbaco
Collection®

ANDO + SOFISTICADO

ANDO + ESPACIO



Unique
Rosbaco
Collection®

ANDO + NOBLE

Unique
Rosbaco
Collection®



ANDO + ORIGINAL

ANDO + DETALLES

Unique
Rosbaco
Collection®

ANDO + SKY FOREST



BMA

El estudio Bodas Miani Anger & asociados es actualmente uno de los más importantes de Argentina. Su trayectoria habla por si sola, habiendo diseñado obras emblemáticas en grandes ciudades del mundo.

www.bmaestudio.co.ar
ig: @bmaarqs

FileniFileniDesign®

Desde hace más de 30 años el estudio Fileni Fileni se ha dedicado al diseño con una particular mirada. Su claridad y síntesis para desarrollar ideas han colocado al estudio en unos de los más destacados de la región.

www.filenifileni.com
ig: @filenifilenidesign

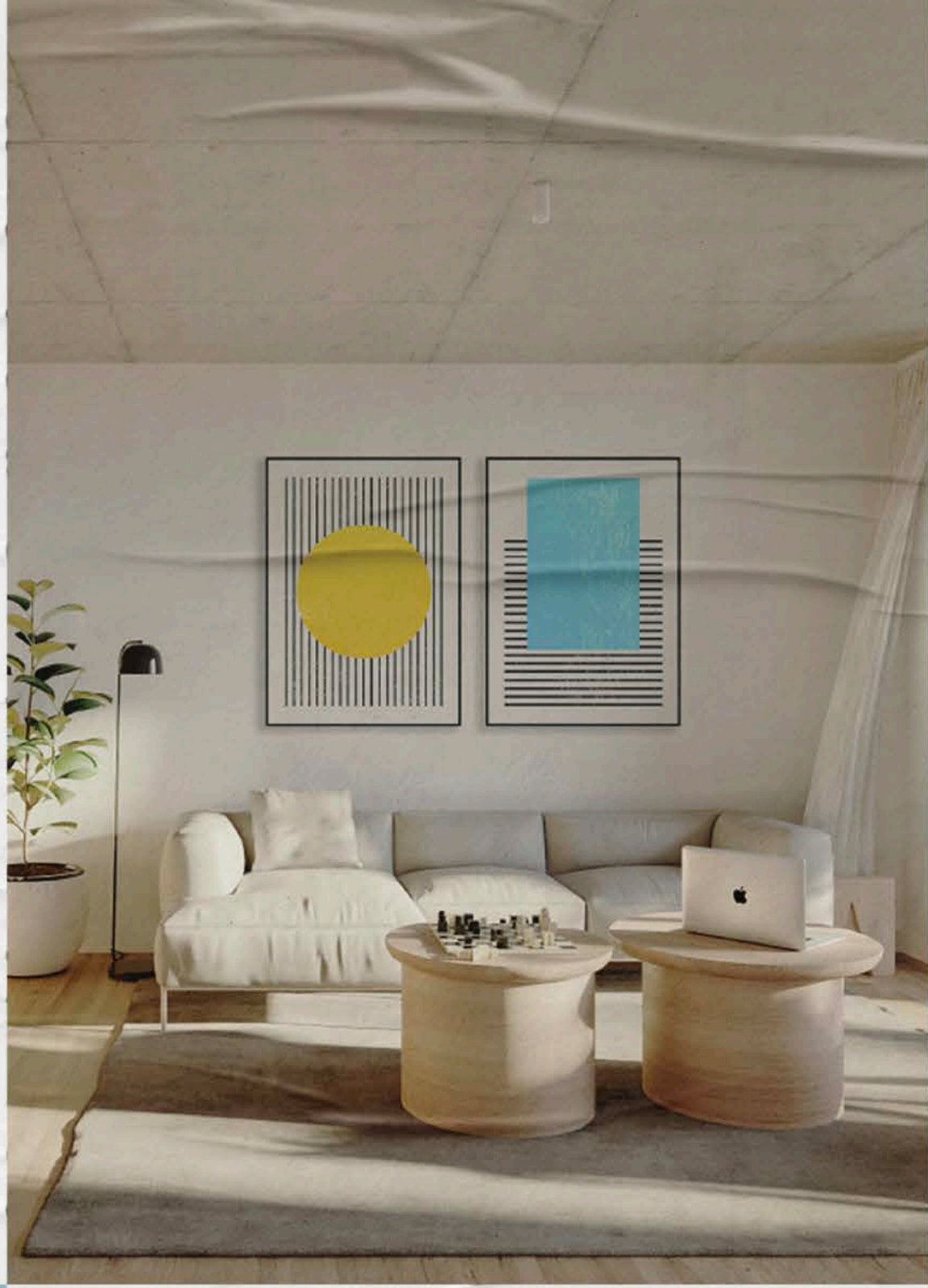
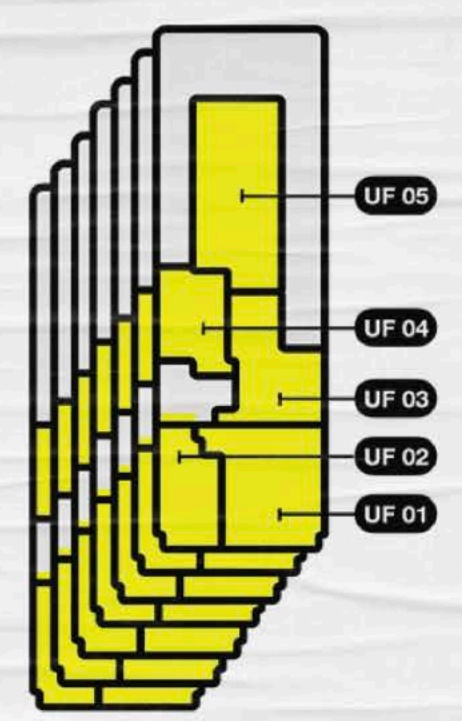
Unique
Rosbaco
Collection®

ANDO + PRESTIGIO

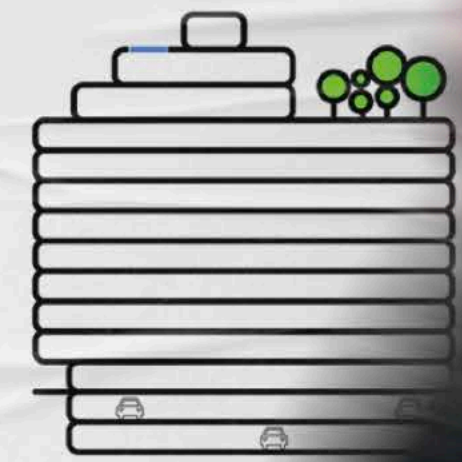
Unique
Rosbaco
Collection®

ANDO + CÓMODO

Unique
Collection
Rosbaco®



Unique
Collection
Rosbaco®



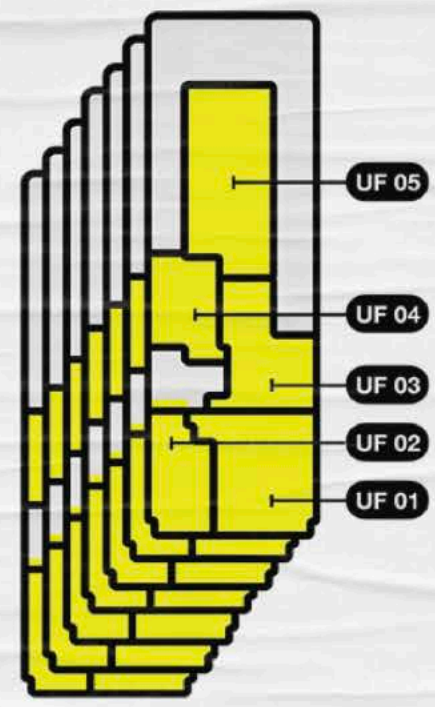
ANDO + IDEAS



Unique
Rosbaco
Collection®



Unique
Collection
Rosbaco®



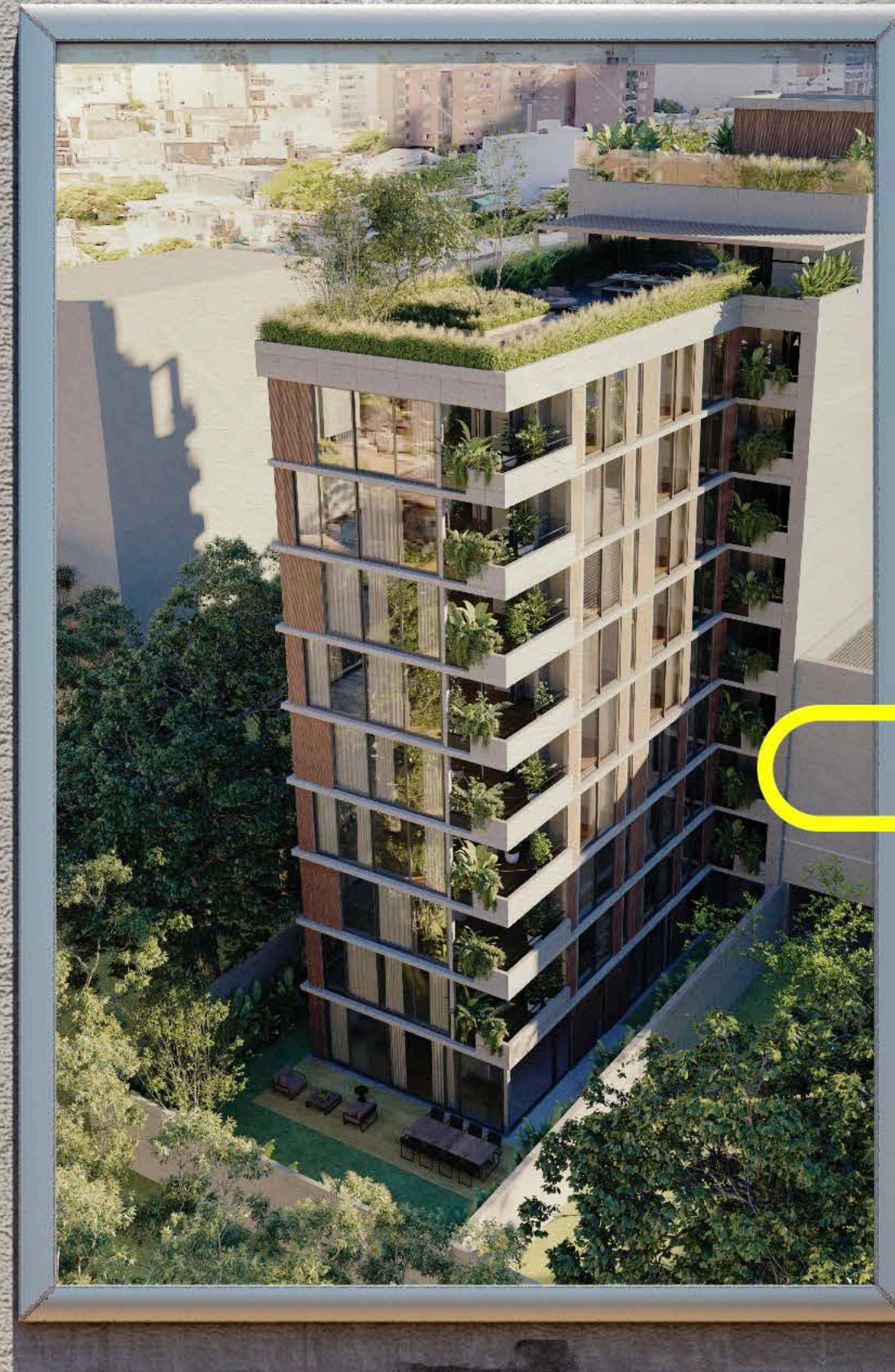
Unique
Collection
Rosbaco®



Unique
Rosbaco
Collection®

ANDO + AMIGOS

Unique
Rosbaco
Collection®



ANDO + VISTAS



Unique
Rosbaco
Collection®

ANDO + CALIDAD

Unique
Rosbaco
Collection®

ANDO + ENCUENTROS

Unique
Rosbaco
Collection®



ANDO + SUSTENTABLE

A

41 Departamentos

15 unidades de
2 ambientes

16 unidades de
3 ambientes

10 unidades de
4 ambientes

N

1 Local comercial

11 pisos

Planta baja + 10 plantas

D

2 subsuelos

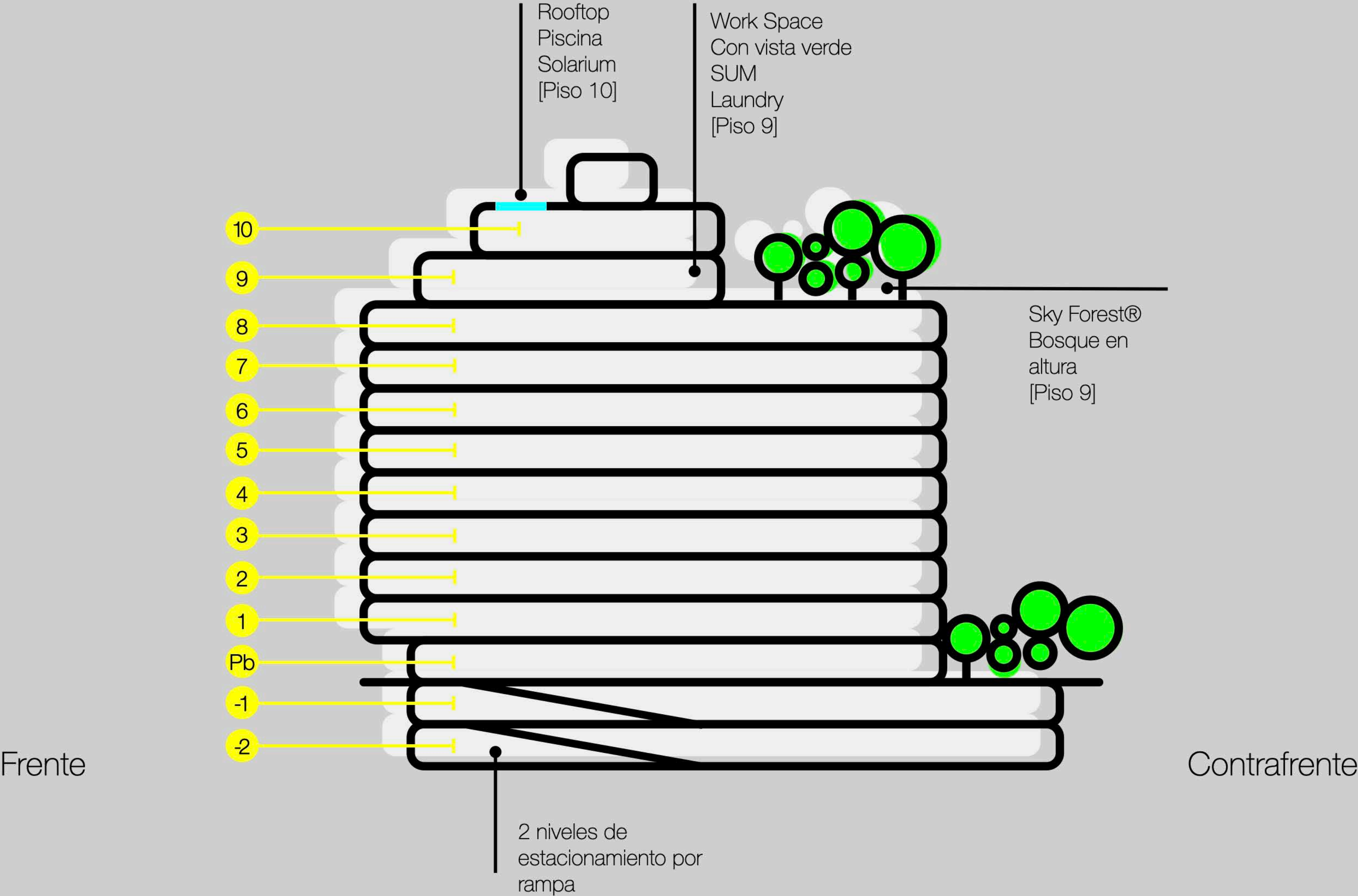
28 Cocheras fijas
Bike parking

O

**Piscina
SUM
Workspace
Sky Forest
Laundry**

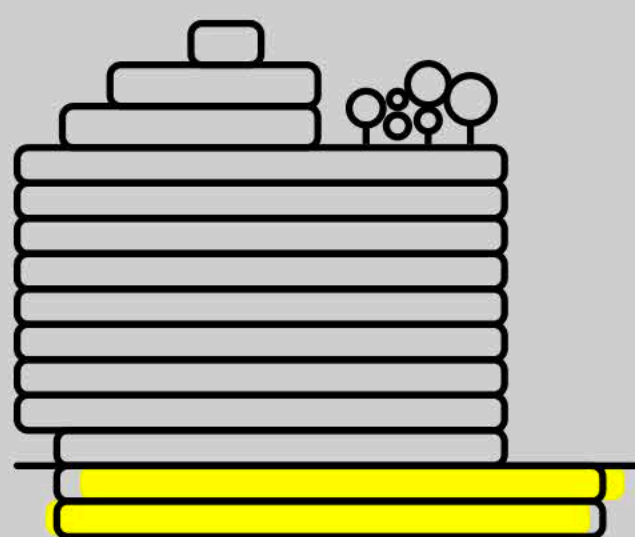
Vista

Esquema general



Distribución de plantas

Unique
Rosbaco
Collection®

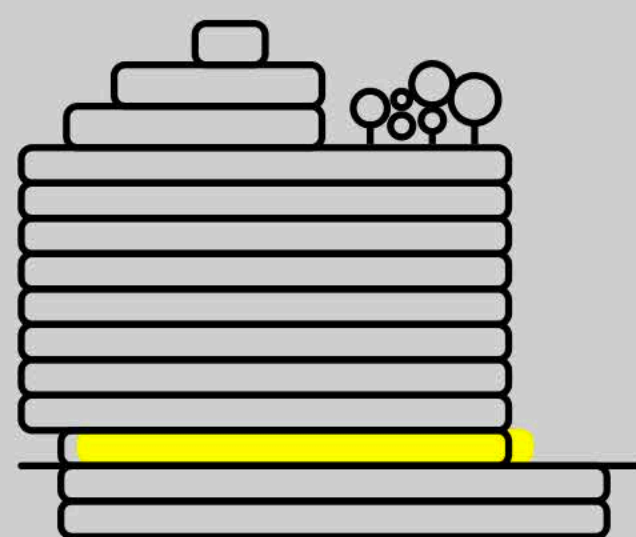


Subsuelos

-1
14 cocheras
Fijas por
Rampa

-2
14 cocheras
Fijas por
Rampa

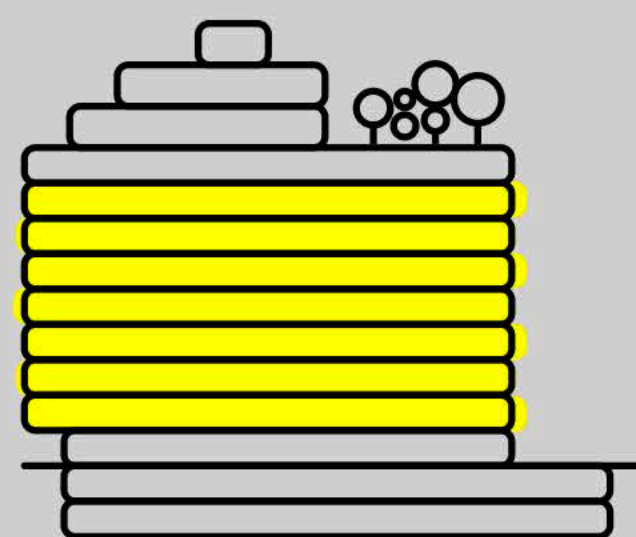
Bike parking



Planta Baja

UF 01
Casa
4 Ambientes
350 m2

Local
Comercial



Plantas del 1° al 7°

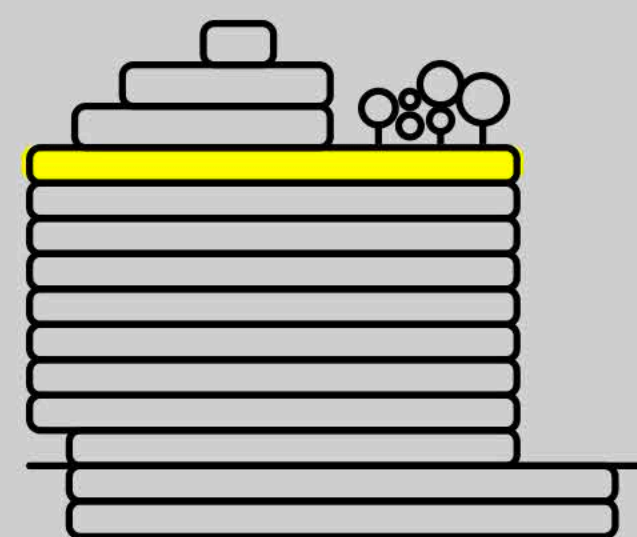
UF 01/
2 Ambientes
65 m2

UF 02/
3 Ambientes
92 m2

UF 03/
3 Ambientes
84 m2

UF 04/
2 Ambientes
61 m2

UF 05/
4 Ambientes
131 m2



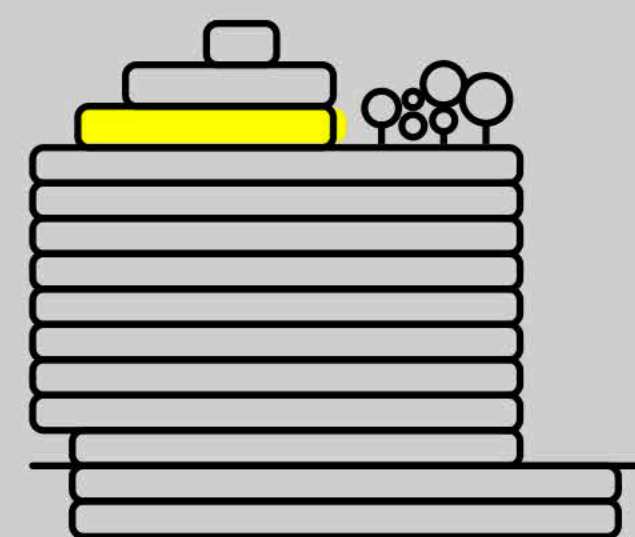
Plantas 8°

UF 01/
4 Ambientes
156 m2

UF 02/
3 Ambientes
84 m2

UF 03/
2 Ambientes
62 m2

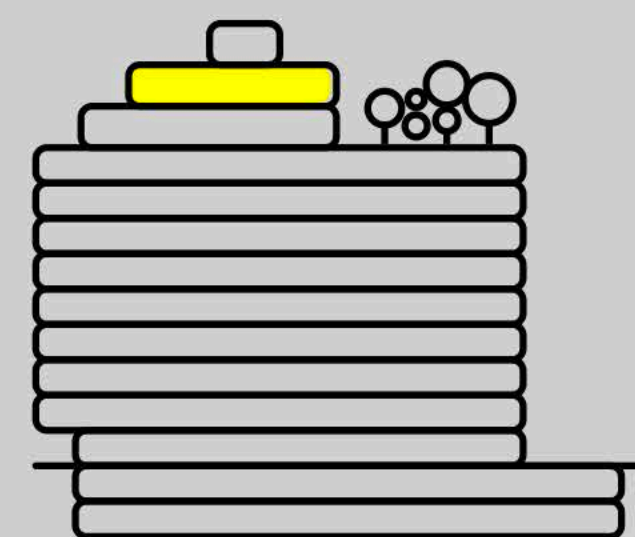
UF 04/
4 Ambientes
131 m2



Planta 9°

UF 01/
3 Ambientes
149 m2

Sky Forest®
SUM
Work space
Laundry

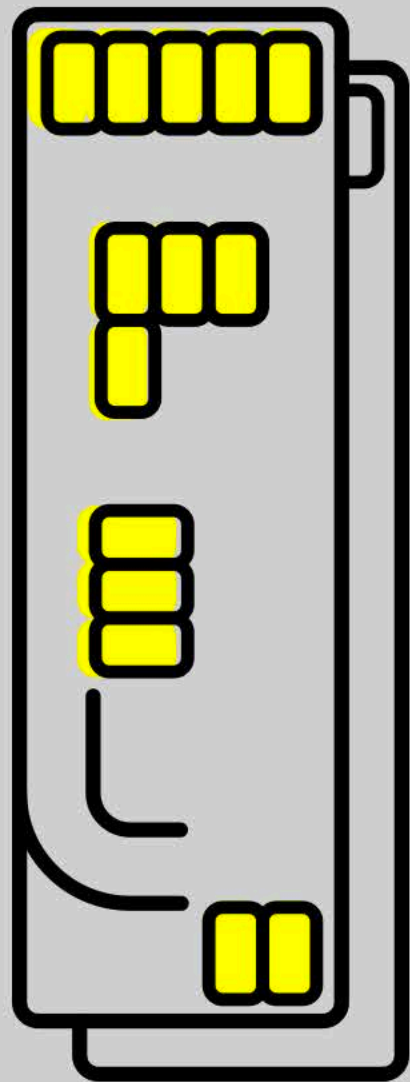


Planta 10°

Piscina
Solarium



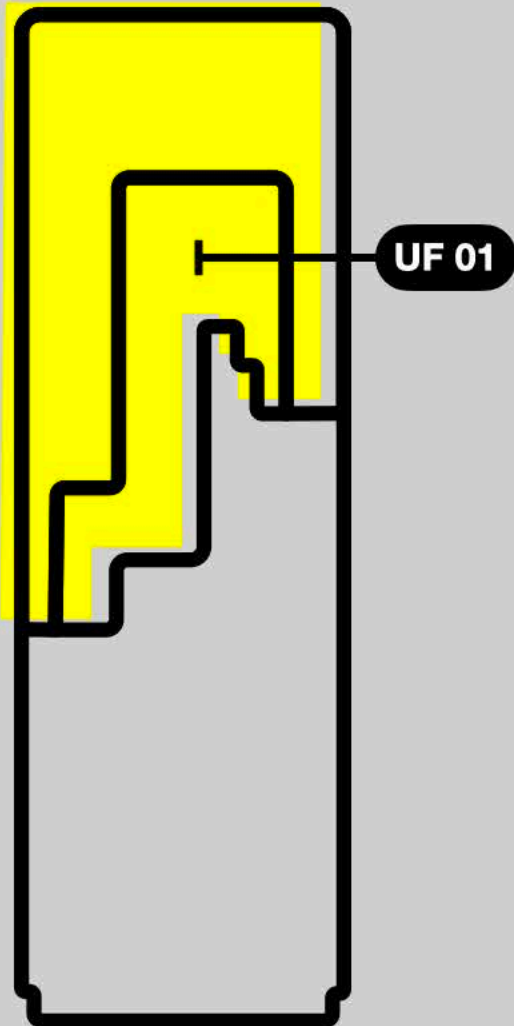
Distribución de plantas



Subsuelos

-1
14 cocheras
Fijas por
Rampa
-2
14 cocheras
Fijas por
Rampa

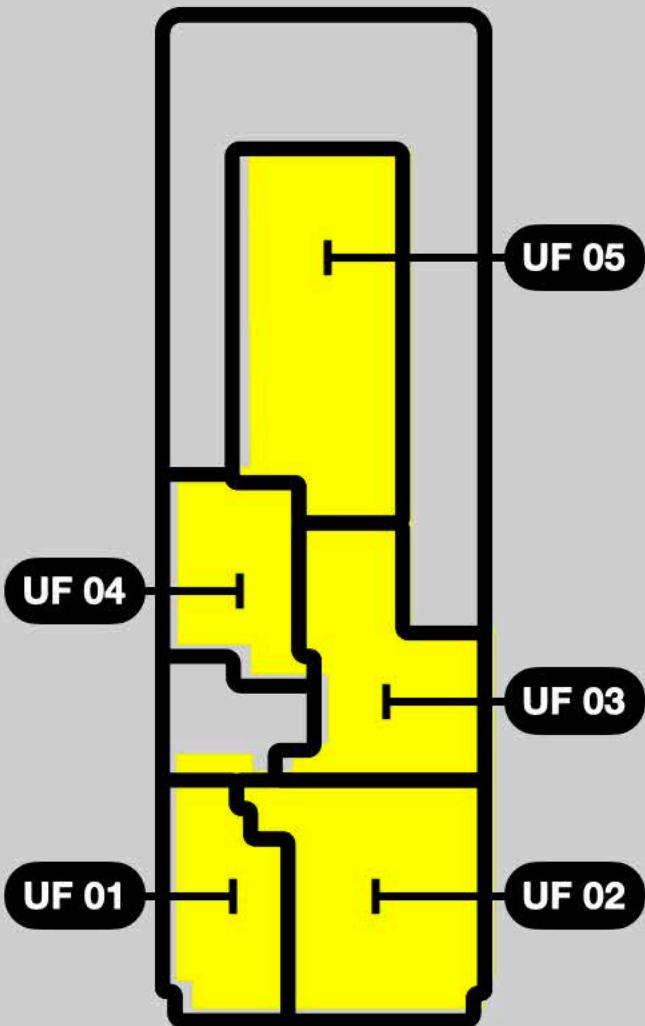
Bike parking



Planta Baja

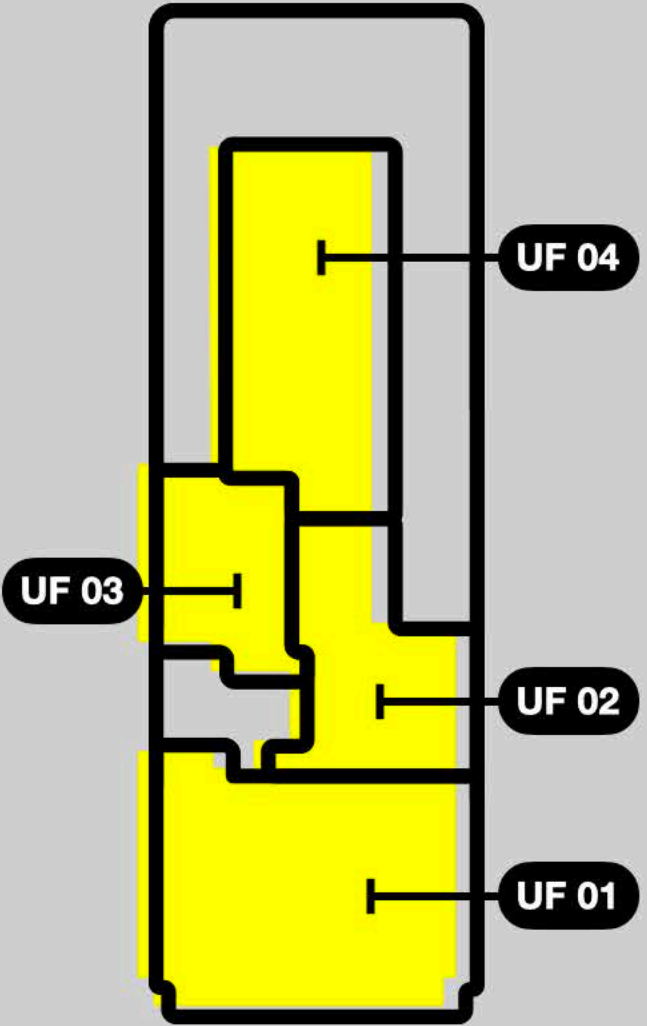
UF 01
Casa
4 Ambientes
350 m2

Local
Comercial



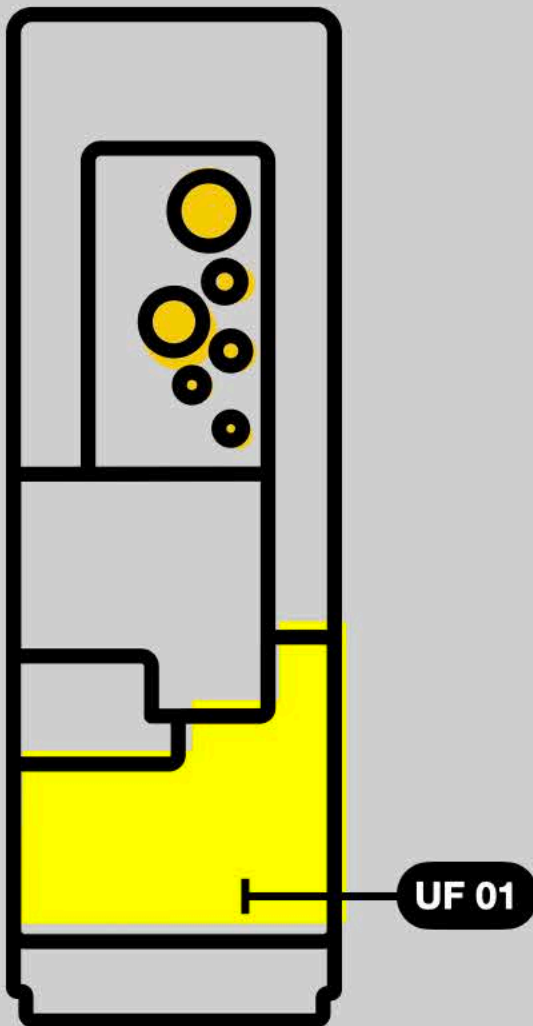
Plantas del 1° al 7°

UF 01/
2 Ambientes
65 m2
UF 02/
3 Ambientes
92 m2
UF 03/
3 Ambientes
84 m2
UF 04/
2 Ambientes
61 m2
UF 05/
4 Ambientes
131 m2



Planta 8°

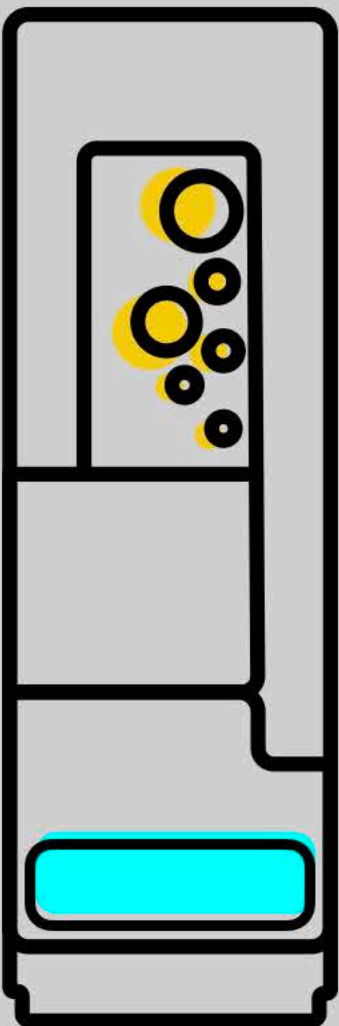
UF 01/
4 Ambientes
156 m2
UF 02/
3 Ambientes
84 m2
UF 03/
2 Ambientes
62 m2
UF 04/
4 Ambientes
131 m2



Planta 9°

UF 01/
3 Ambientes
149 m2

Sky Forest®
SUM
Work space
Laundry

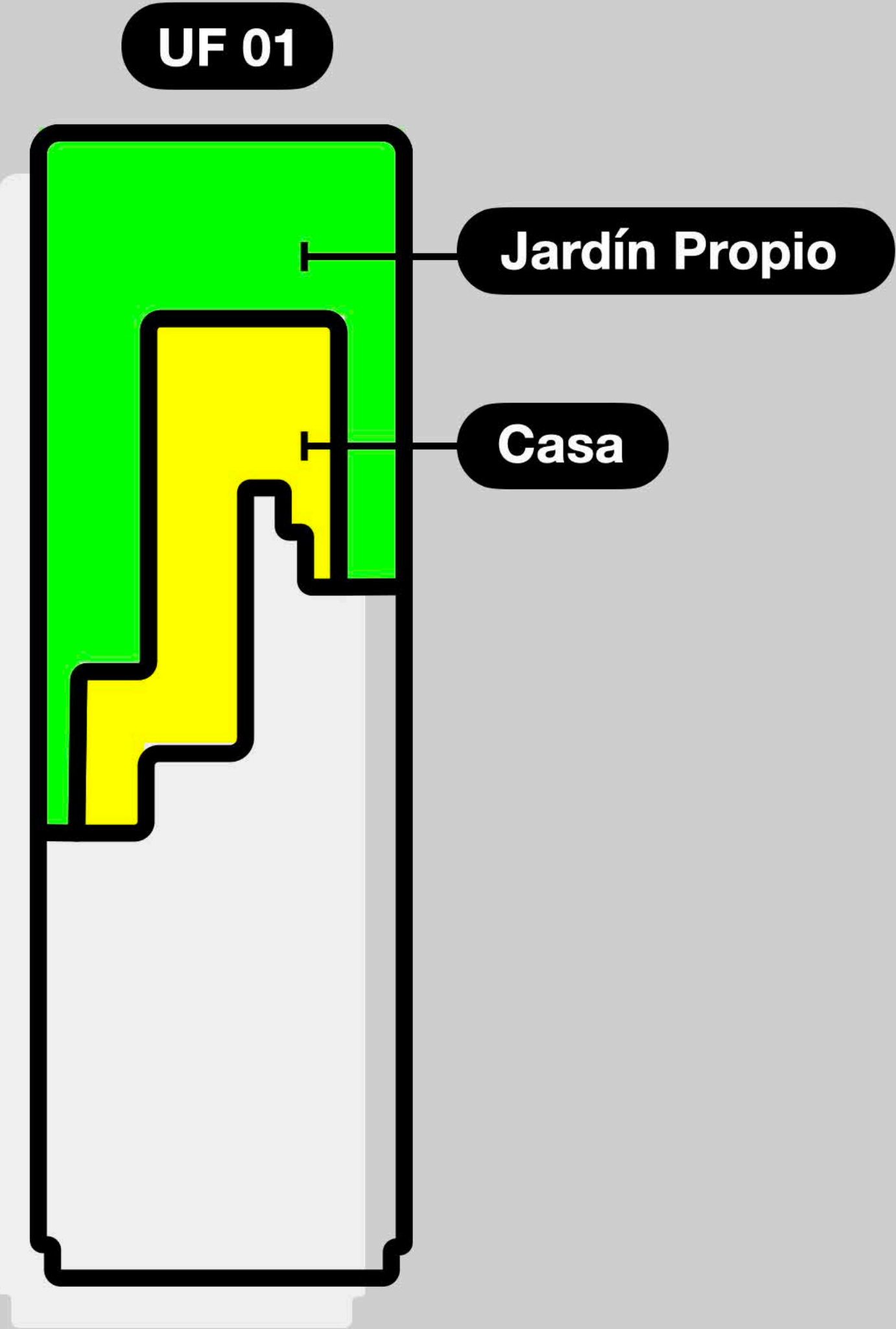
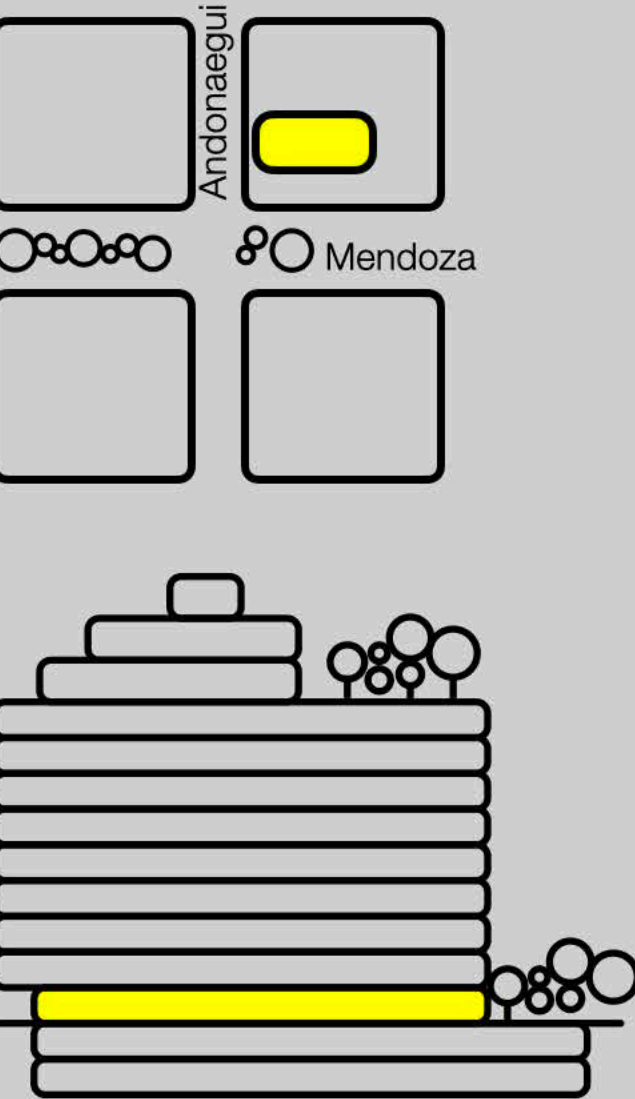


Planta 10°

Piscina
Solarium

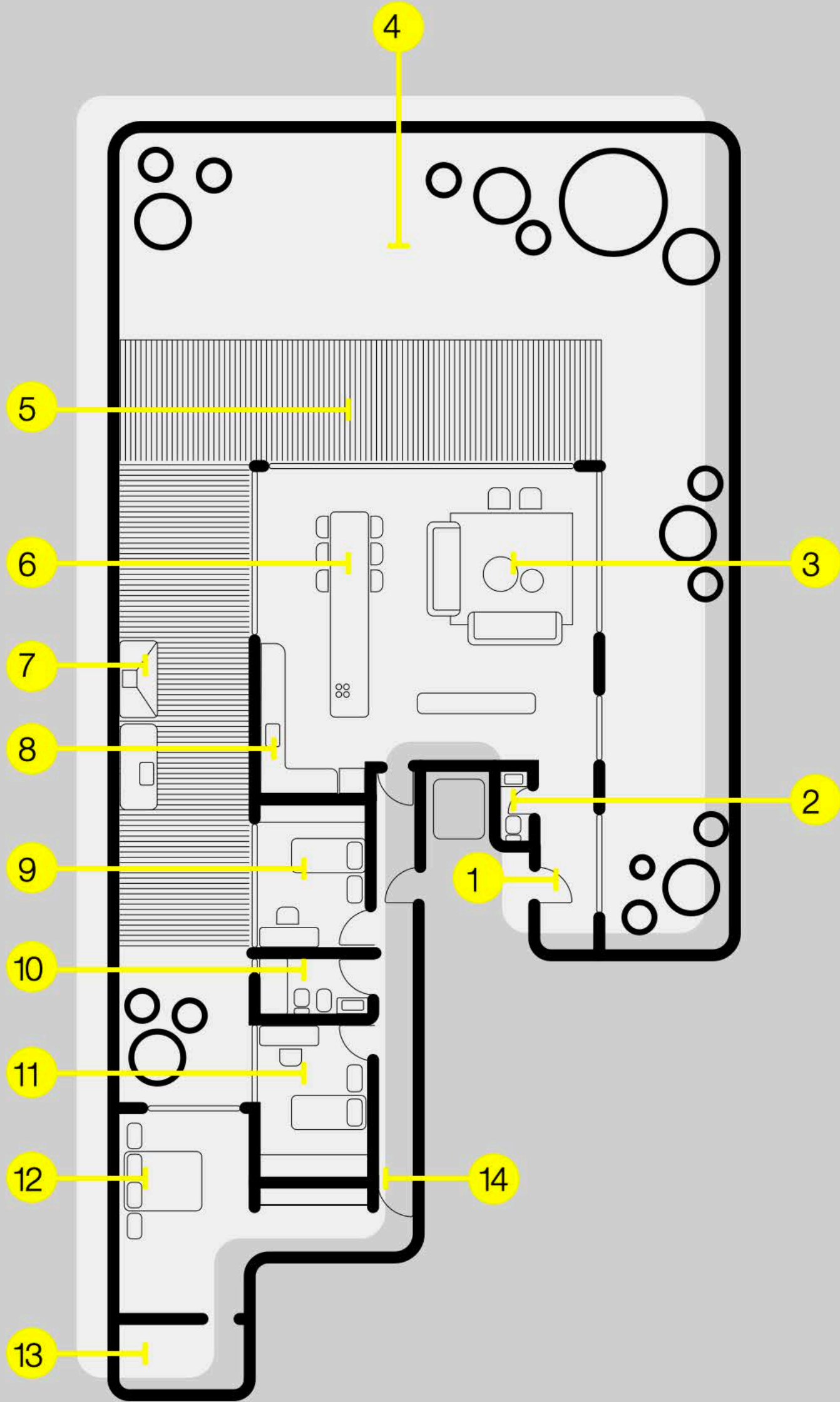
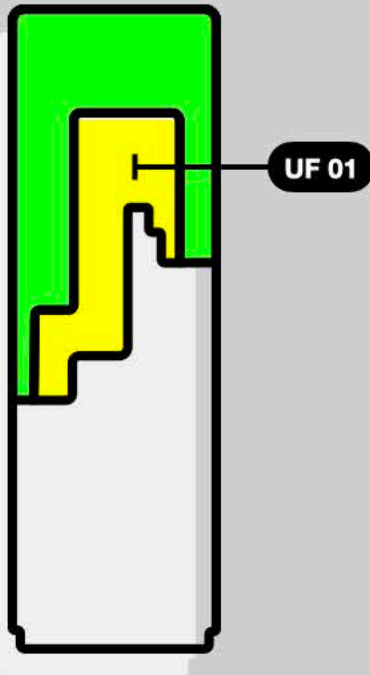
Planta Baja

1 casa de 4 ambientes con
parrilla completa y jardín propio



Planta Baja

UF 01
4 ambientes | Contrafrente
145 m2 cubiertos
205 m2 descubiertos
350 m2 totales

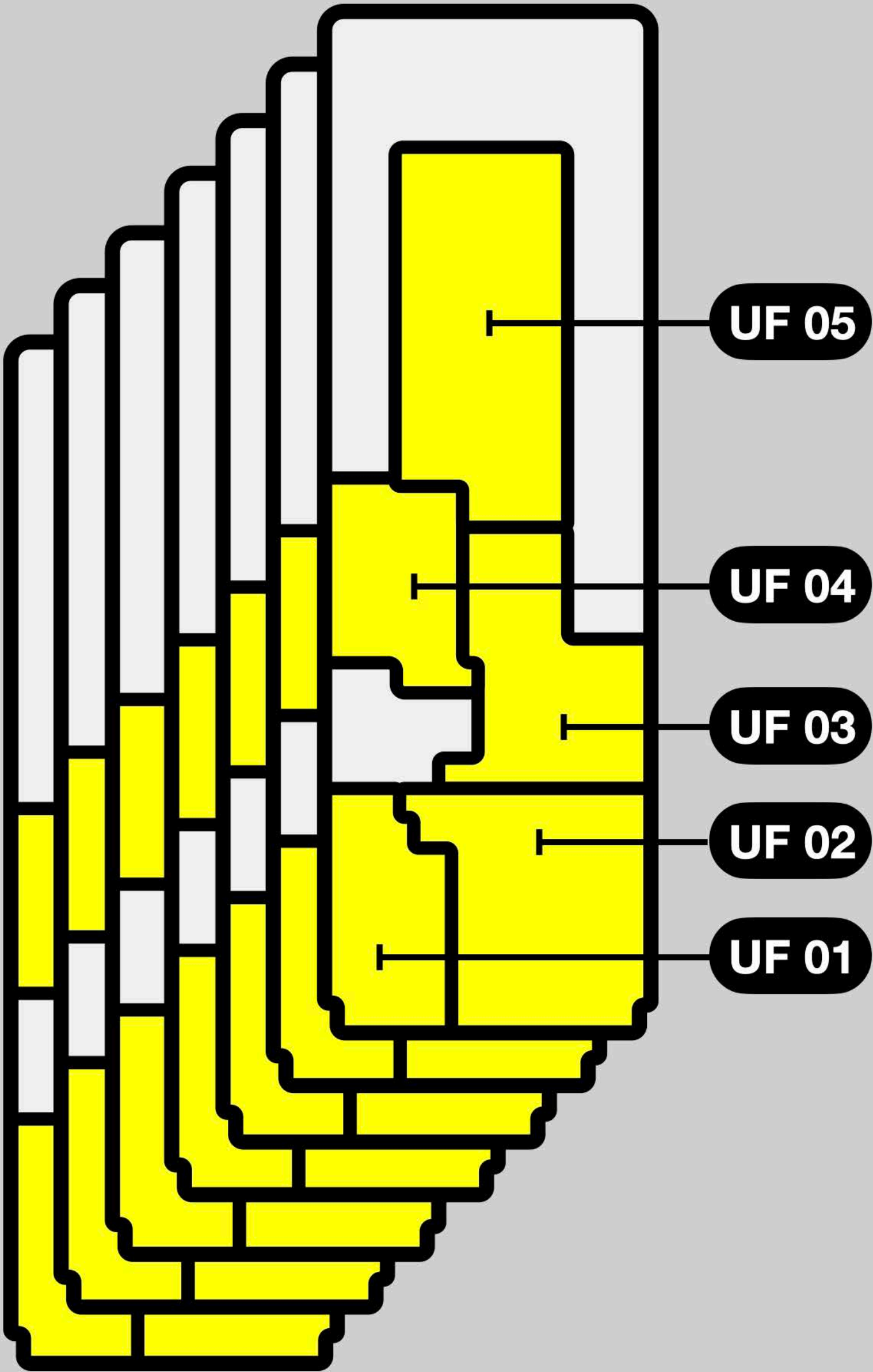
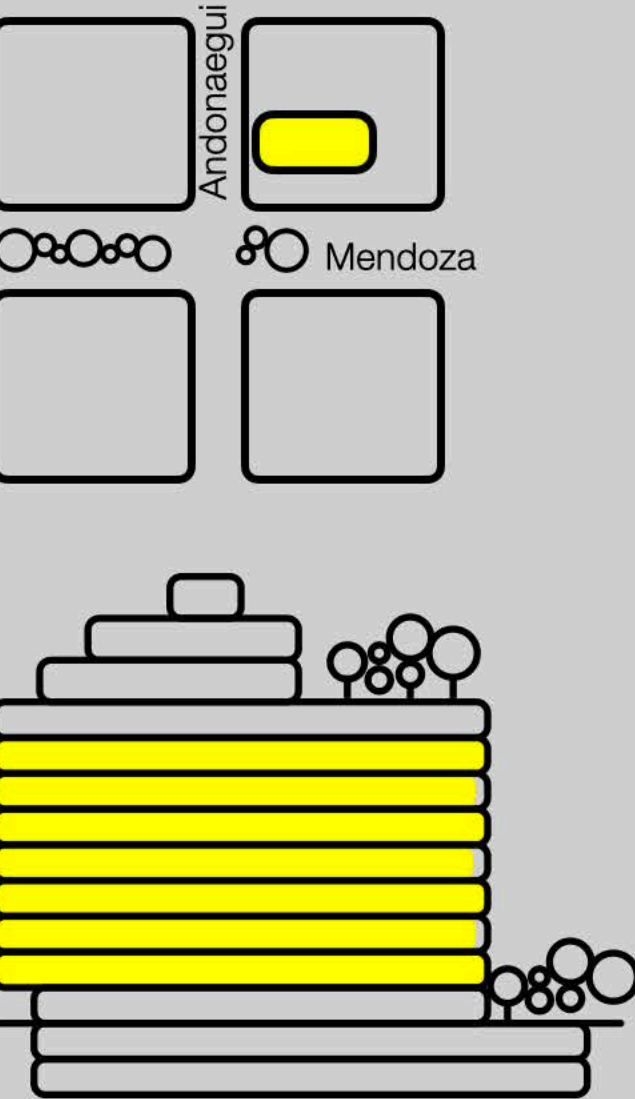


- 1 Doble Entrada
- 2 Toilette
- 3 Living
- 4 Jardín
- 5 Deck perimetral
- 6 Comedor integrado
- 7 Parrilla completa
- 8 Cocina
- 9 Dormitorio 1
- 10 Baño
- 11 Dormitorio 2
- 12 Master Suite
- 13 Baño
- 14 Vestidor



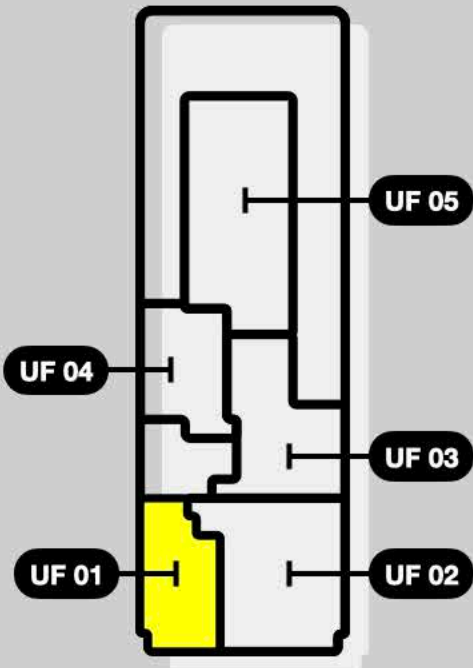
Plantas 1° a 7°

5 unidades por planta
de 2, 3 y 4 ambientes

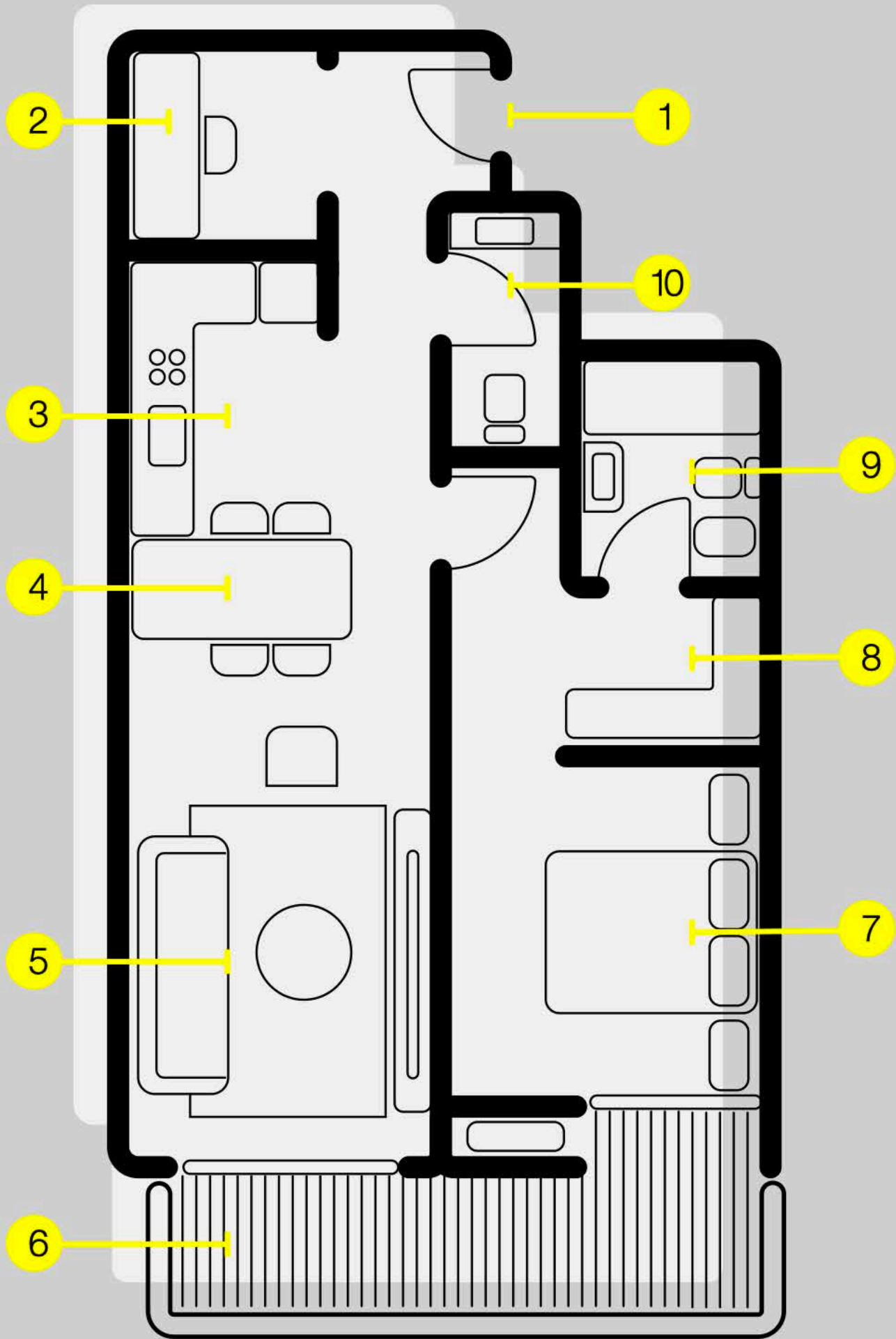


Plantas 1° a 7°

UF 01
2 ambientes | Frente
56 m2 cubiertos
9 m2 semicubiertos
65 m2 totales



Sudoeste

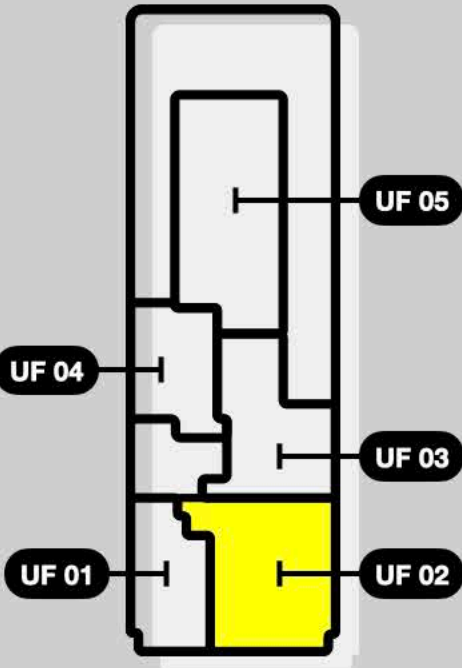


- 1 Entrada
- 2 Office
- 3 Cocina
- 4 Comedor integrado
- 5 Living
- 6 Balcón terraza
- 7 Master suite
- 8 Vestidor
- 9 Baño
- 10 Toilette

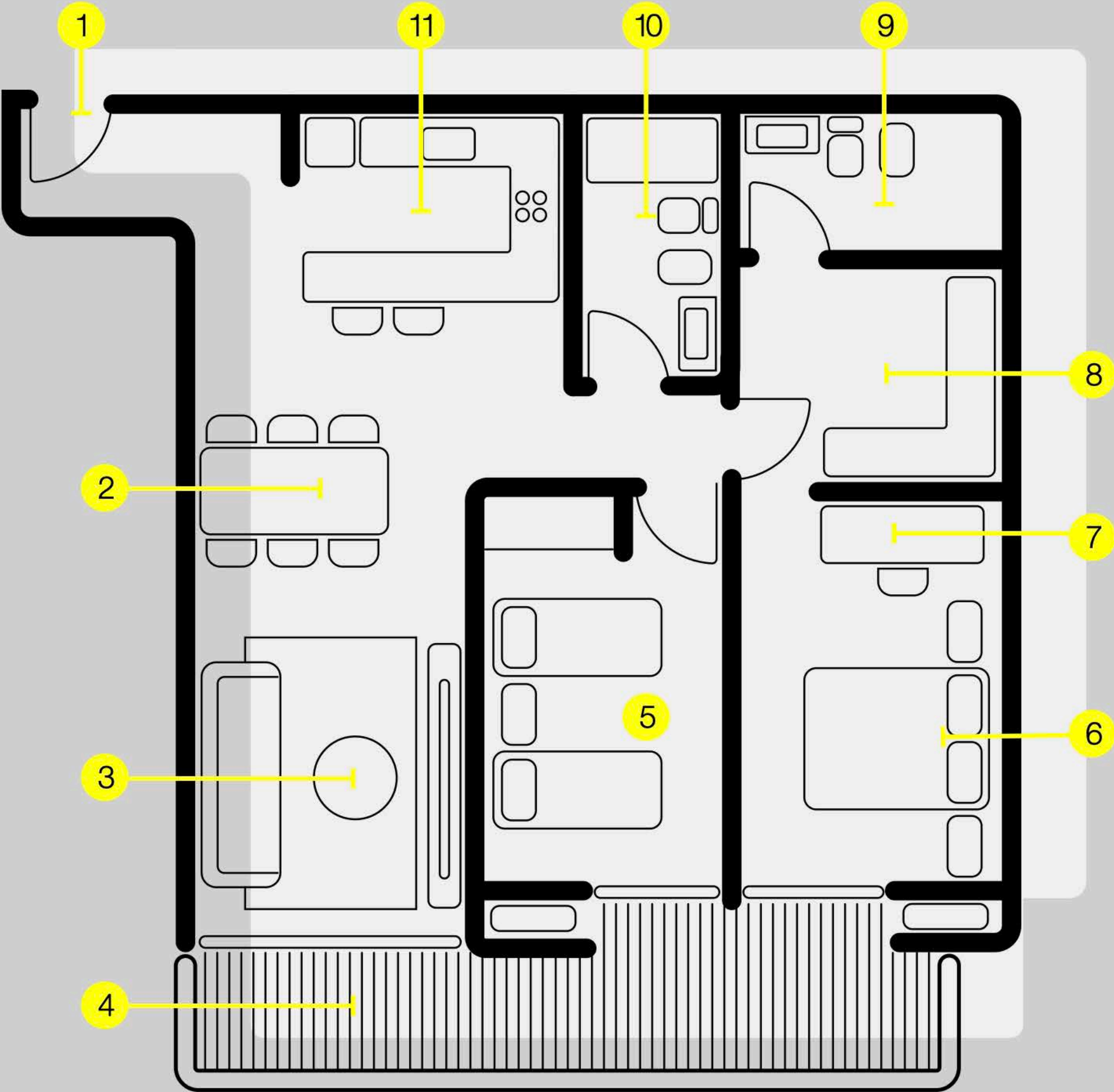


Plantas 1° a 7°

UF 02
3 ambientes | Frente
78 m2 cubiertos
14 m2 semicubiertos
92 m2 totales



Sudoeste

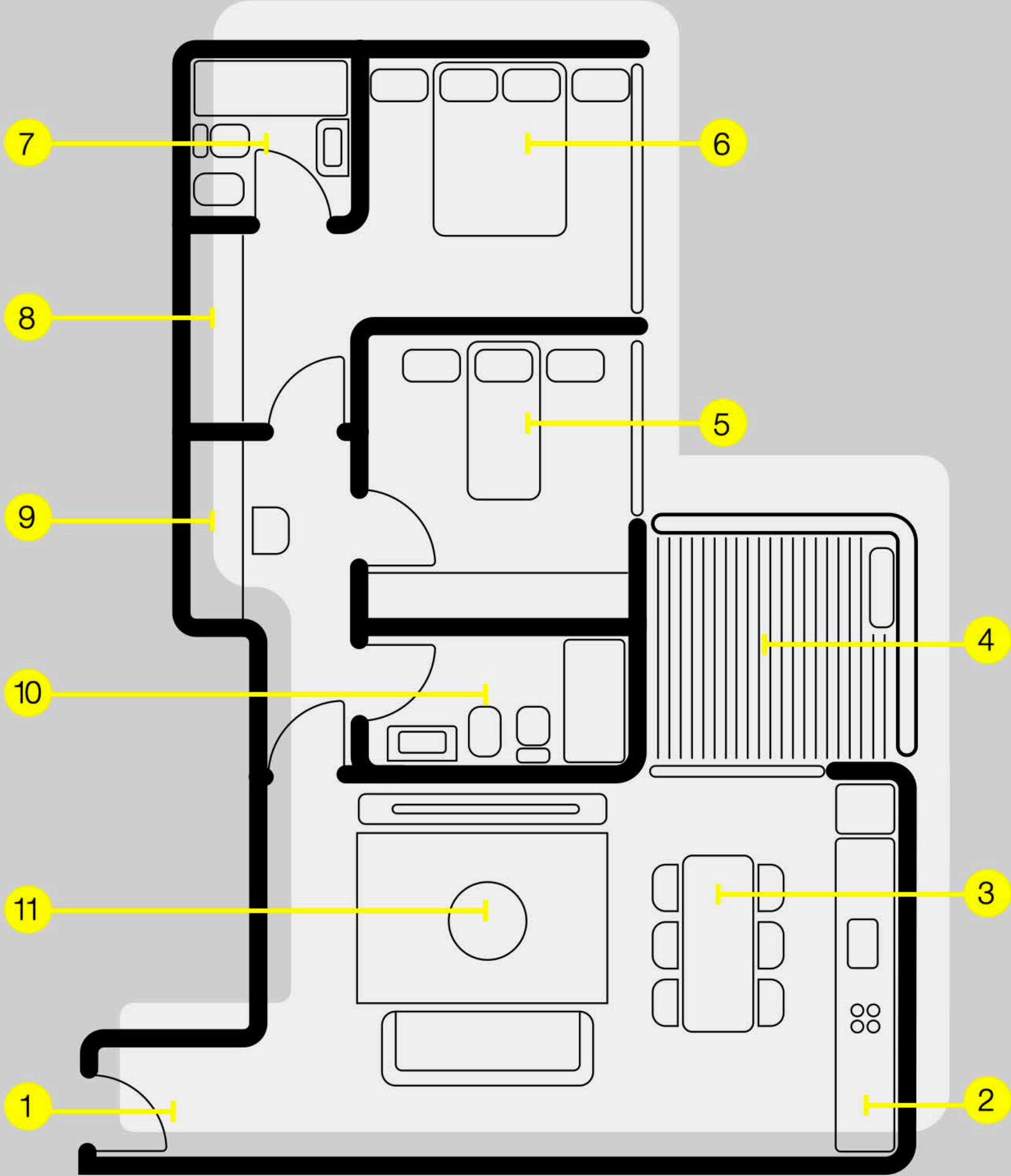
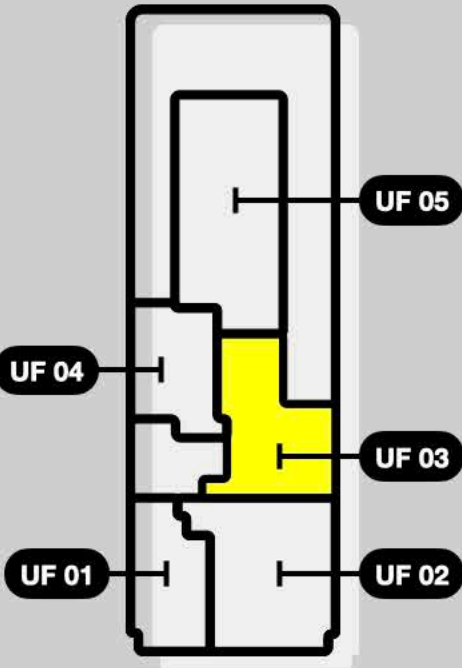


- 1 Entrada
- 2 Comedor
- 3 Living
- 4 Balcón terraza
- 5 Dormitorio
- 6 Master suite
- 7 Office
- 8 Vestidor
- 9 Baño
- 10 Baño
- 11 Cocina



Plantas 1° a 7°

UF 03
3 ambientes | Lateral
76 m2 cubiertos
8 m2 semicubiertos
84 m2 totales

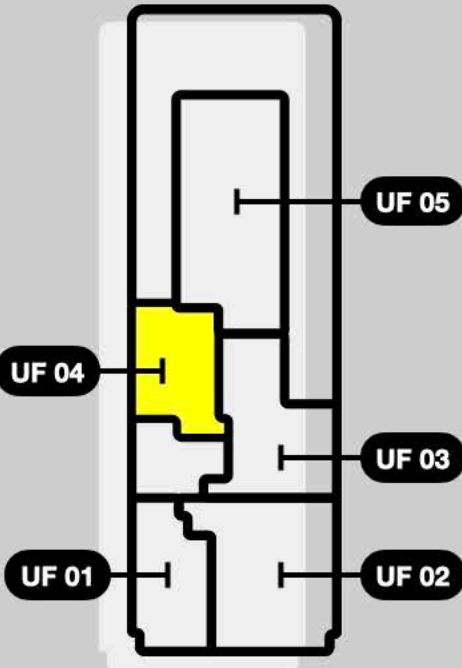


- 1 Entrada
- 2 Cocina
- 3 Comedor
- 4 Balcón terraza
- 5 Dormitorio
- 6 Master suite
- 7 Baño
- 8 Vestidor
- 9 Office
- 10 Baño
- 11 Living

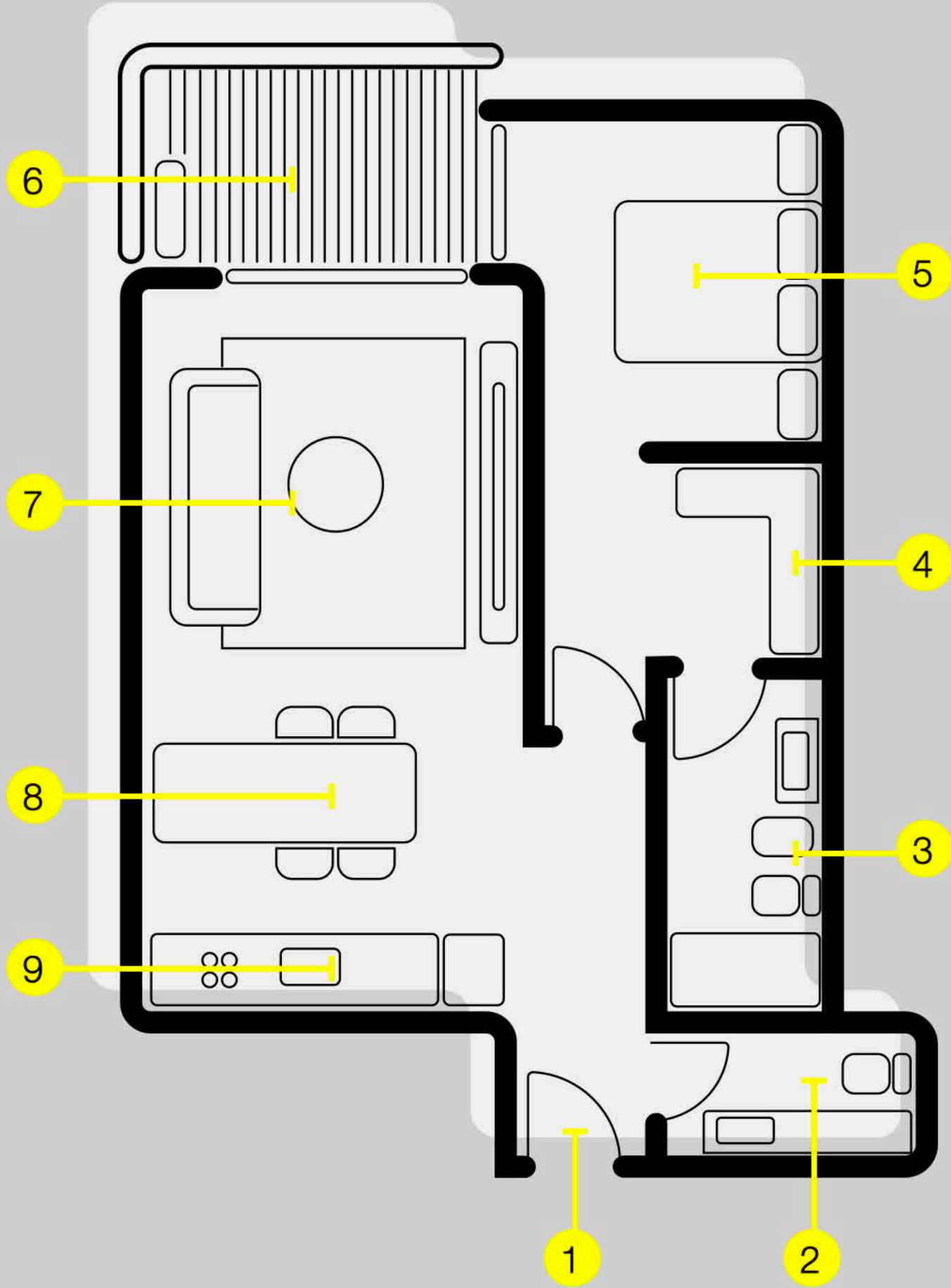


Plantas 1° a 7°

UF 04
2 ambientes | Lateral
54 m2 cubiertos
7 m2 semicubiertos
61 m2 totales



Noreste

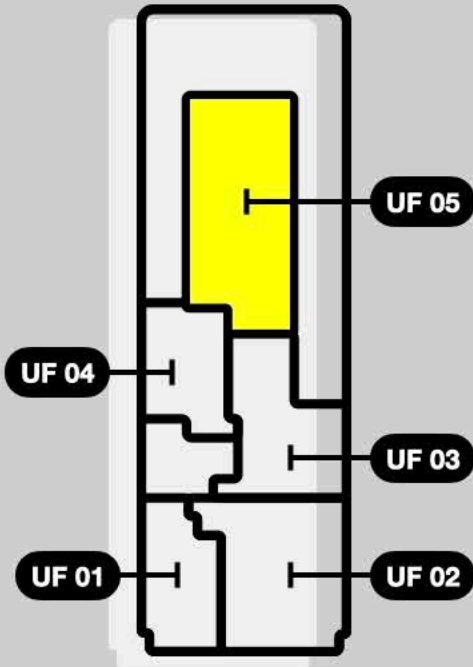


- 1 Entrada
- 2 Toilete
- 3 Baño
- 4 Vestidor
- 5 Master suite
- 6 Balcón Terraza
- 7 Living
- 8 Comedor
- 9 Cocina

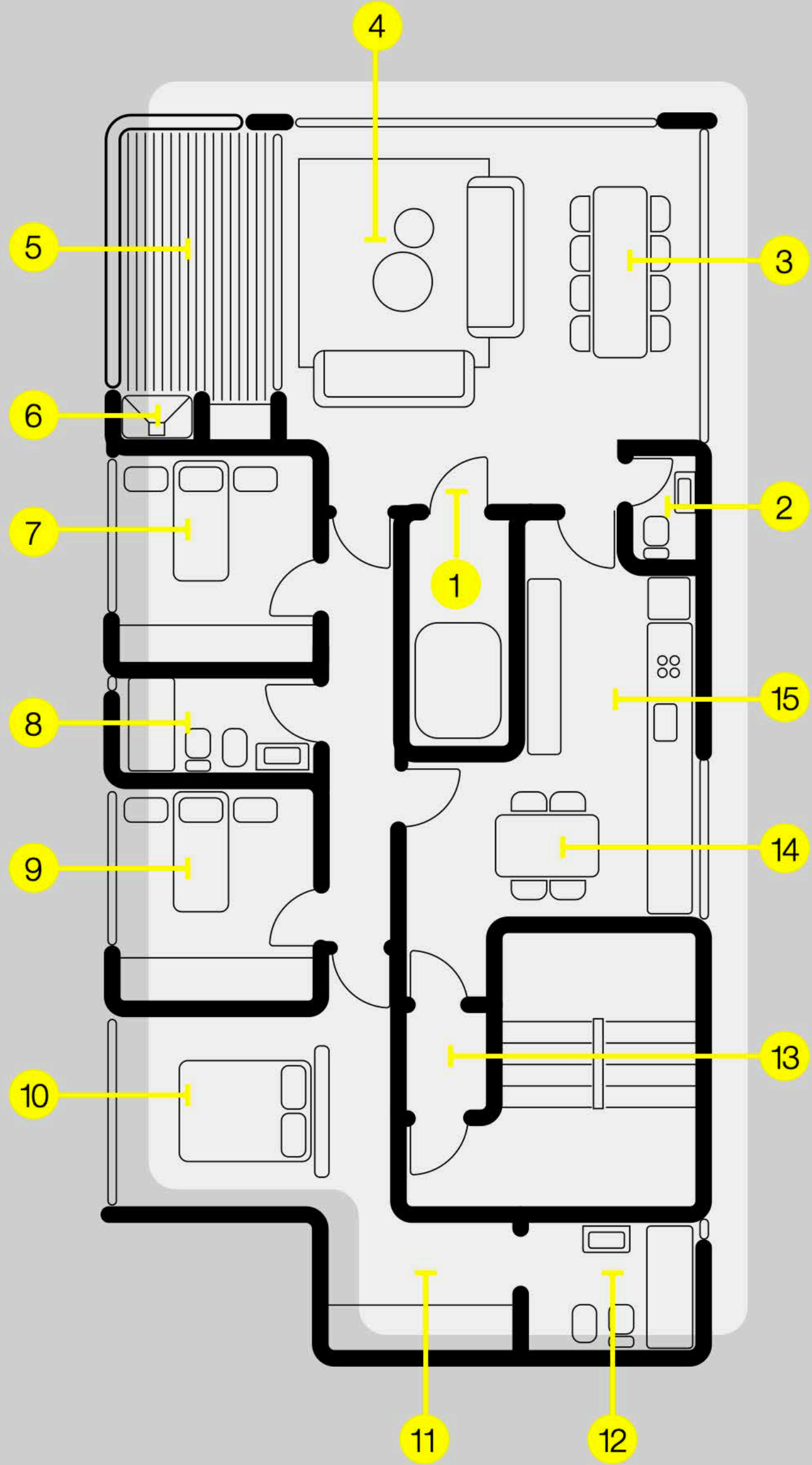


Plantas 1° a 7°

UF 05
4 ambientes | Contrafrente
120 m2 cubiertos
11 m2 semicubiertos
131 m2 totales



Noreste

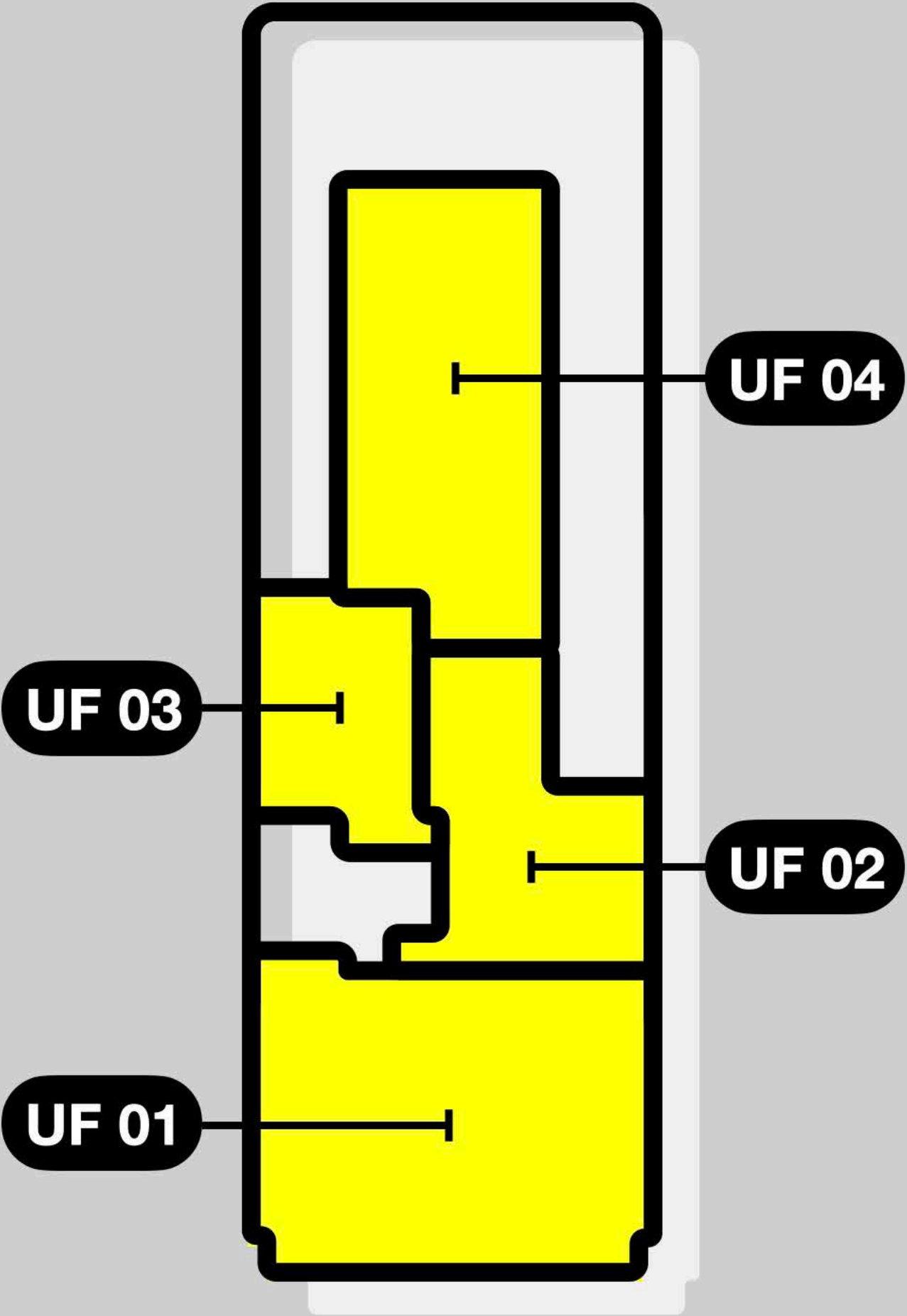
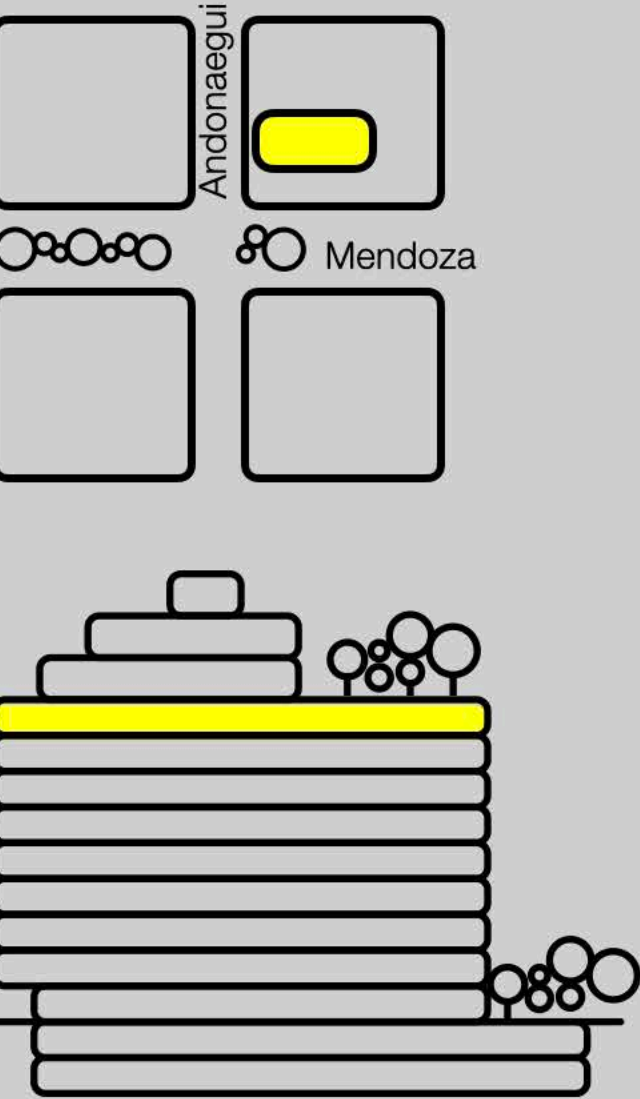


- 1 Palier privado
- 2 Toilete
- 3 Comedor
- 4 Living
- 5 Balcón terraza
- 6 Parilla
- 7 Dormitorio 1
- 8 Baño
- 9 Dormitorio 2
- 10 Master suite
- 11 Vestidor
- 12 Baño
- 13 Entrada de servicio
- 14 Vestidor
- 15 Cocina



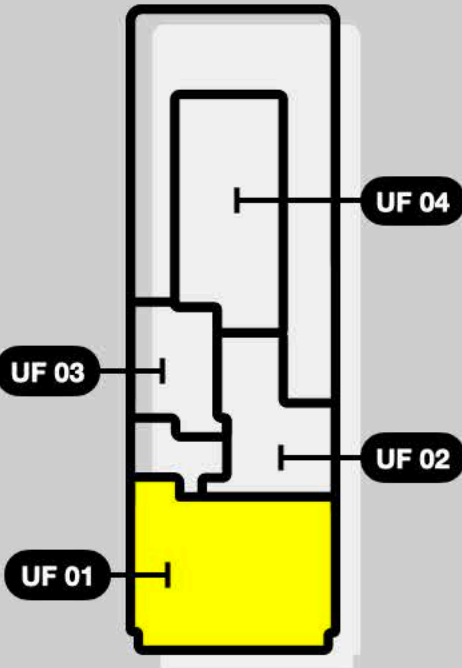
Planta 8°

4 unidades de
2, 3 y 4 ambientes

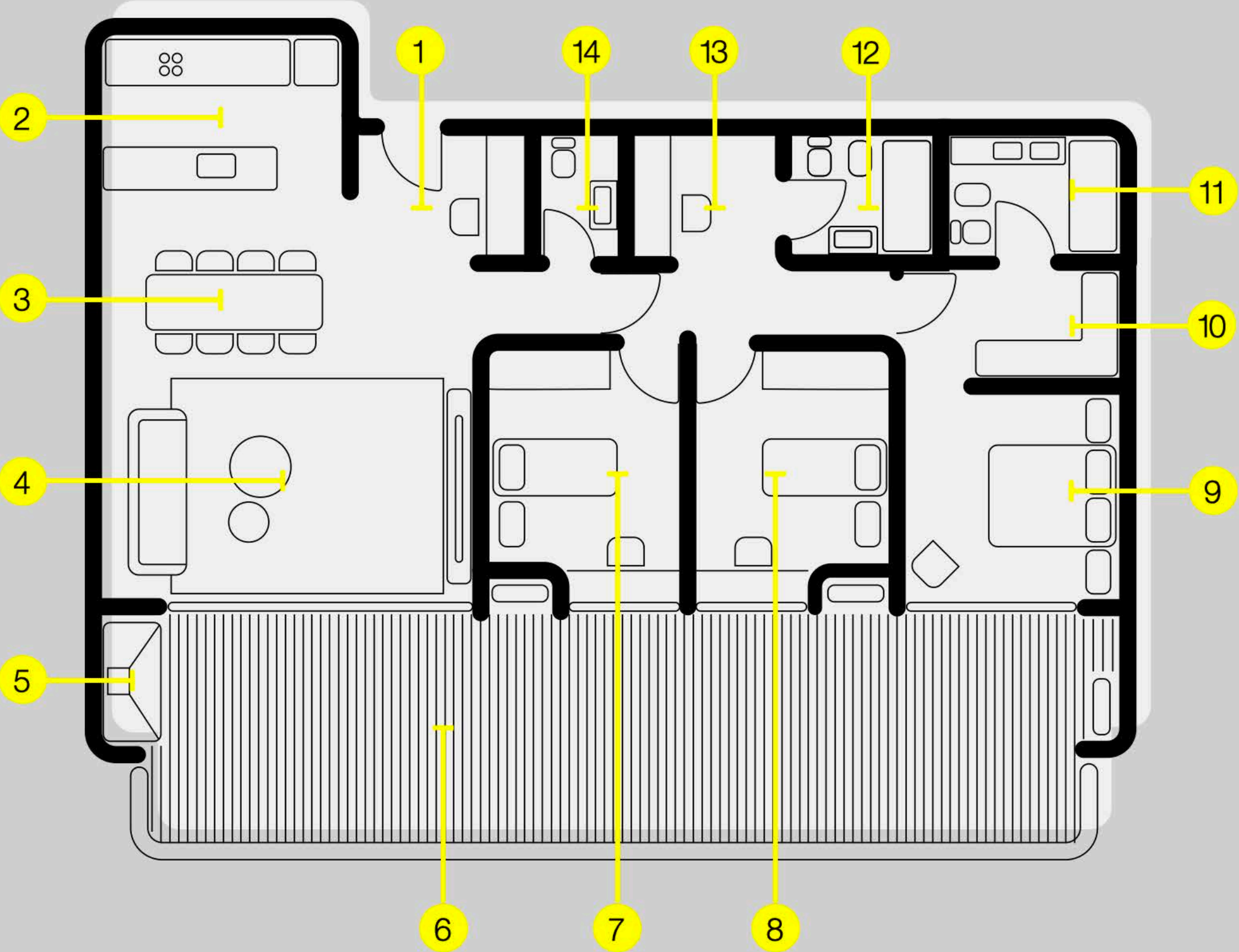


Planta 8°

UF 01
4 ambientes | Frente
106 m2 cubiertos
50 m2 descubiertos
156 m2 totales



Sudoeste

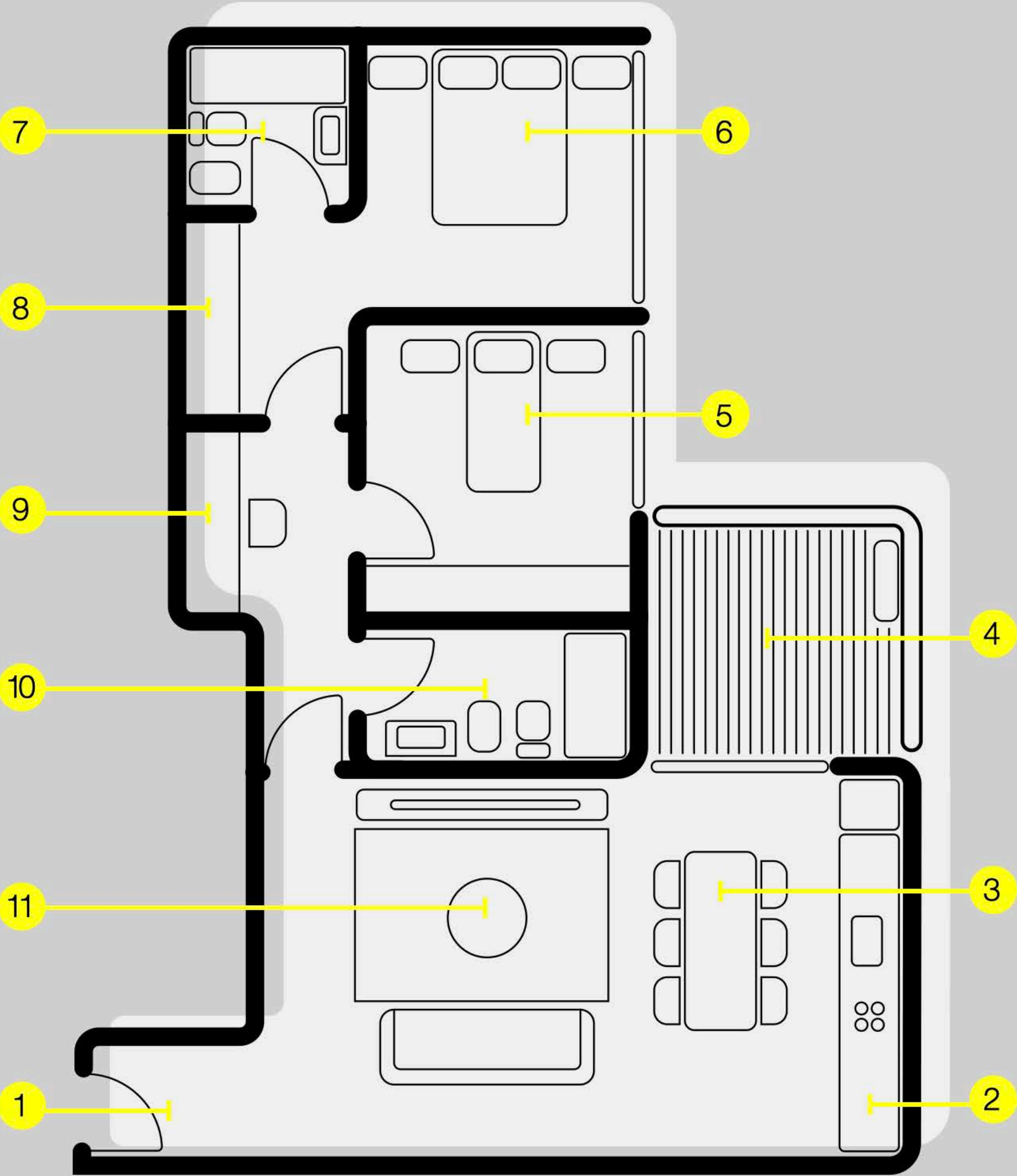
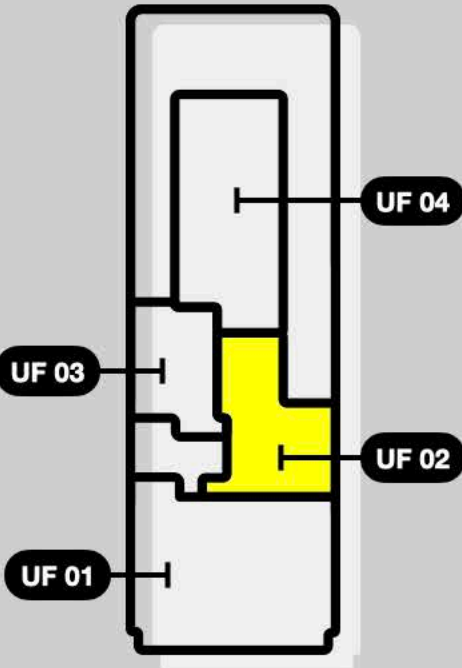


- 1 Entrada
- 2 Cocina
- 3 Comedor
- 4 Living
- 5 Parrilla
- 6 Balcón Terraza
- 7 Dormitorio 1
- 8 Dormitorio 2
- 9 Master Suite
- 10 Vestidor
- 11 Baño
- 12 Baño
- 13 Office
- 14 Toilette



Planta 8°

UF 02
3 ambientes | Lateral
76 m2 cubiertos
8 m2 semicubiertos
84 m2 totales

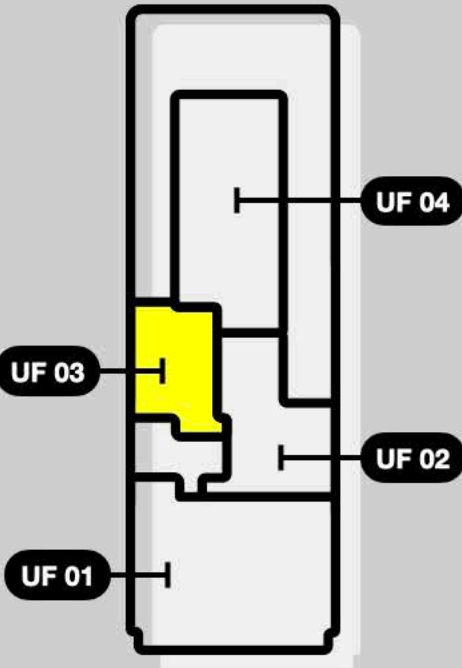


- 1 Entrada
- 2 Cocina
- 3 Comedor
- 4 Balcón terraza
- 5 Dormitorio
- 6 Master suite
- 7 Baño
- 8 Vestidor
- 9 Office
- 10 Baño
- 11 Living

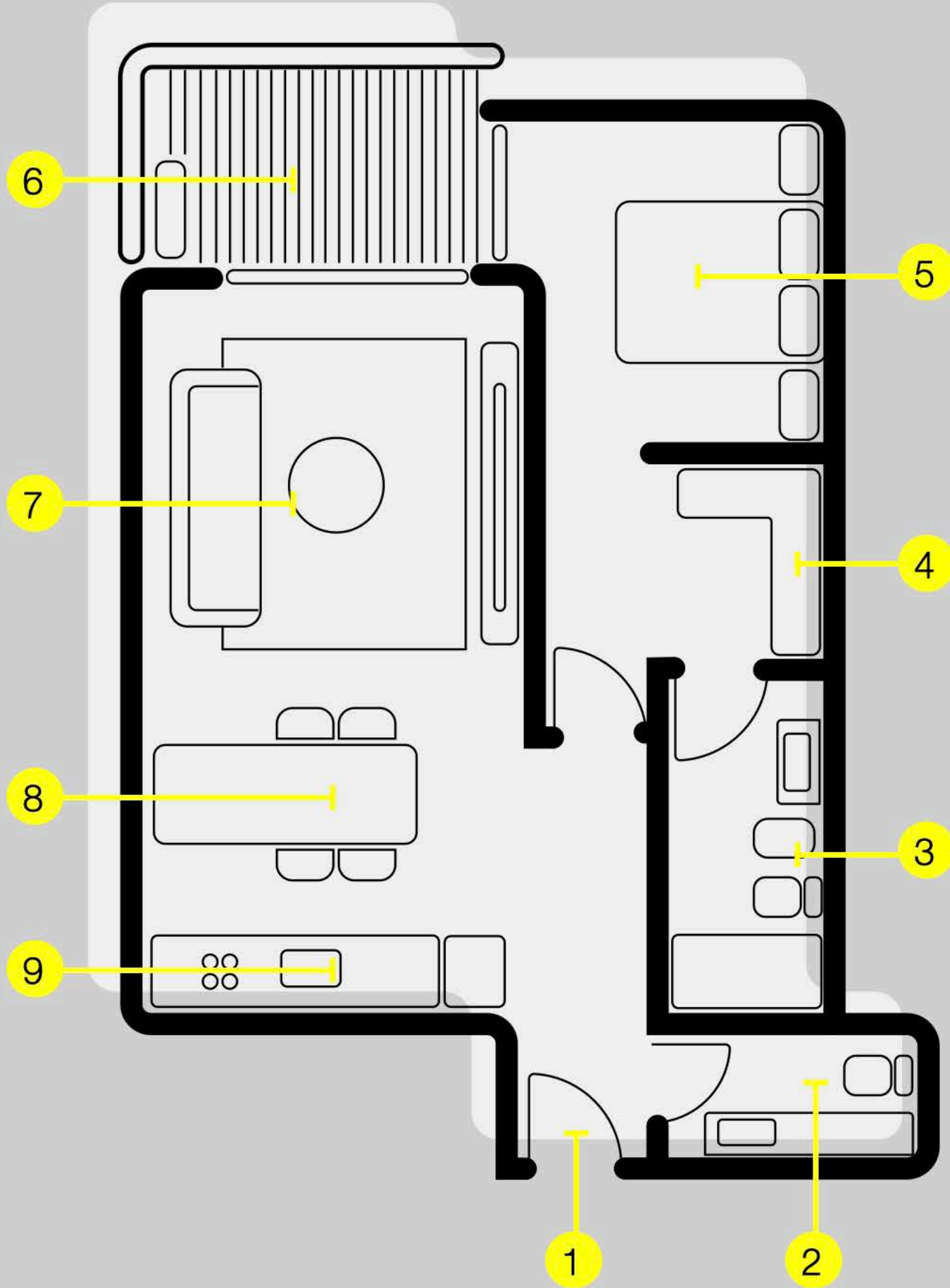


Planta 8°

UF 03
2 ambientes | Lateral
55 m2 cubiertos
7 m2 semicubiertos
62 m2 totales



Noreste

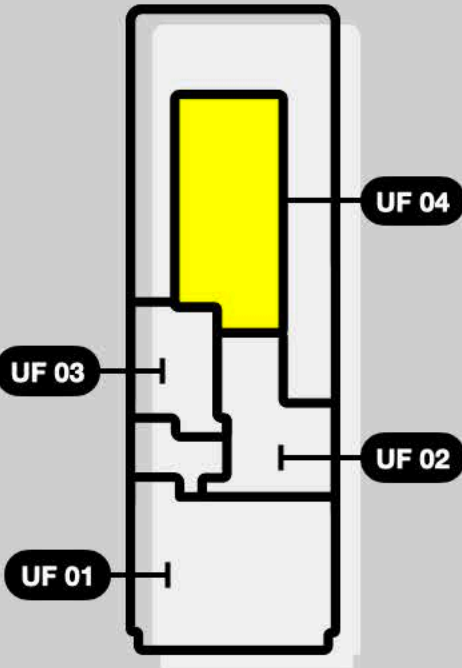


- 1 Entrada
- 2 Toilette
- 3 Baño
- 4 Vestidor
- 5 Master suite
- 6 Balcón Terraza
- 7 Living
- 8 Comedor
- 9 Cocina

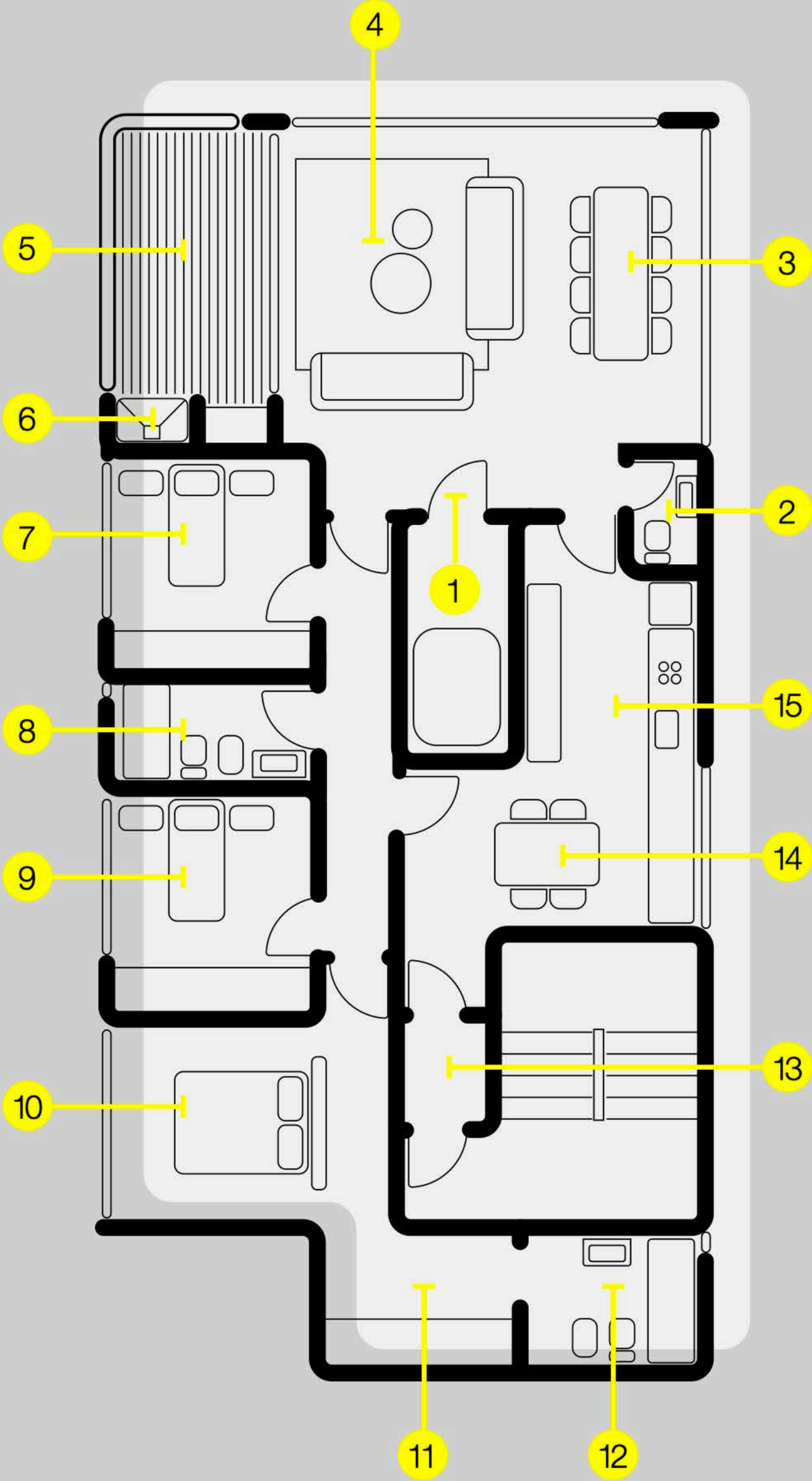


Planta 8°

UF 04
4 ambientes | Contrafrente
120 m2 cubiertos
11 m2 semicubiertos
131 m2 totales



Noreste

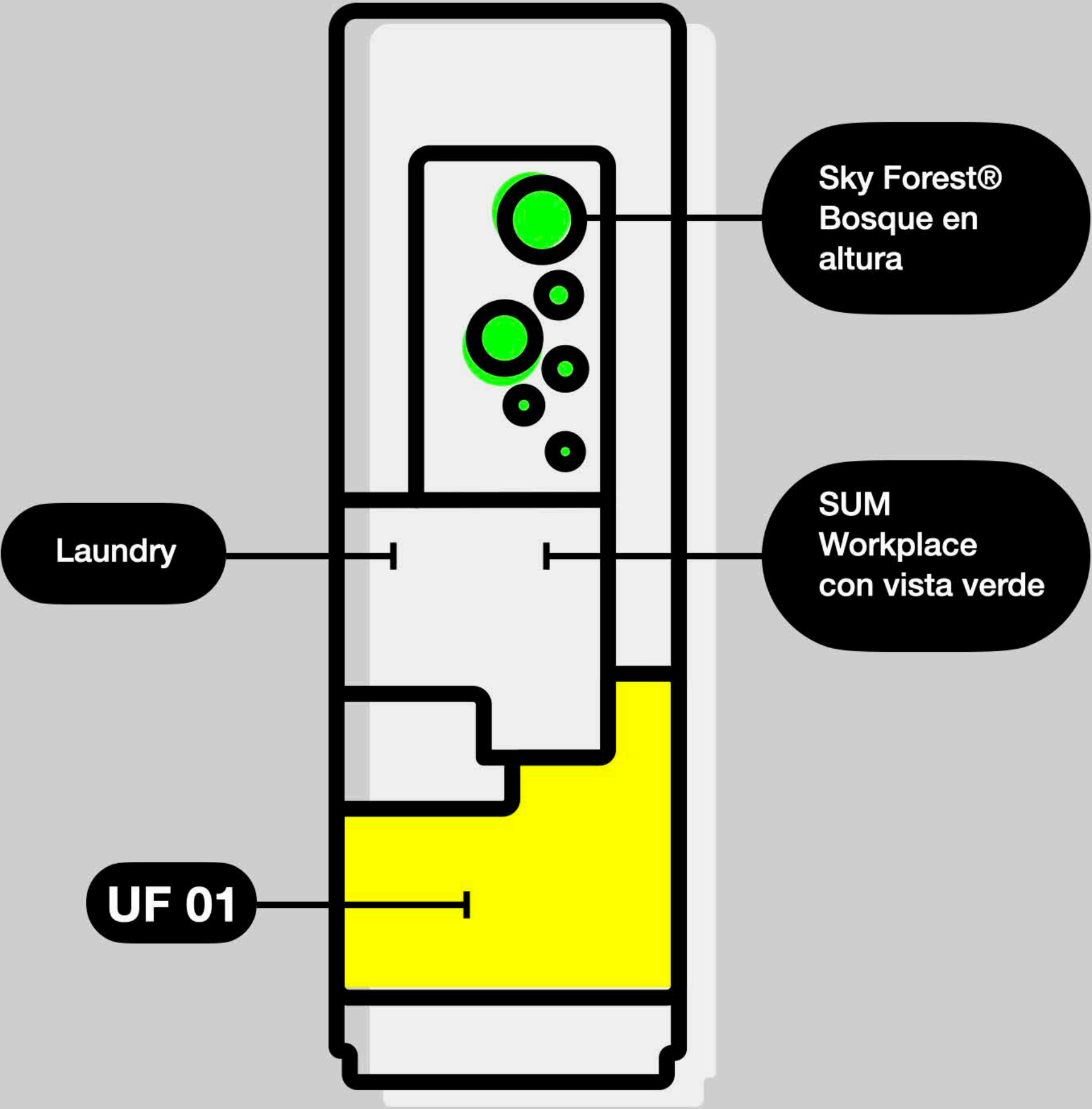
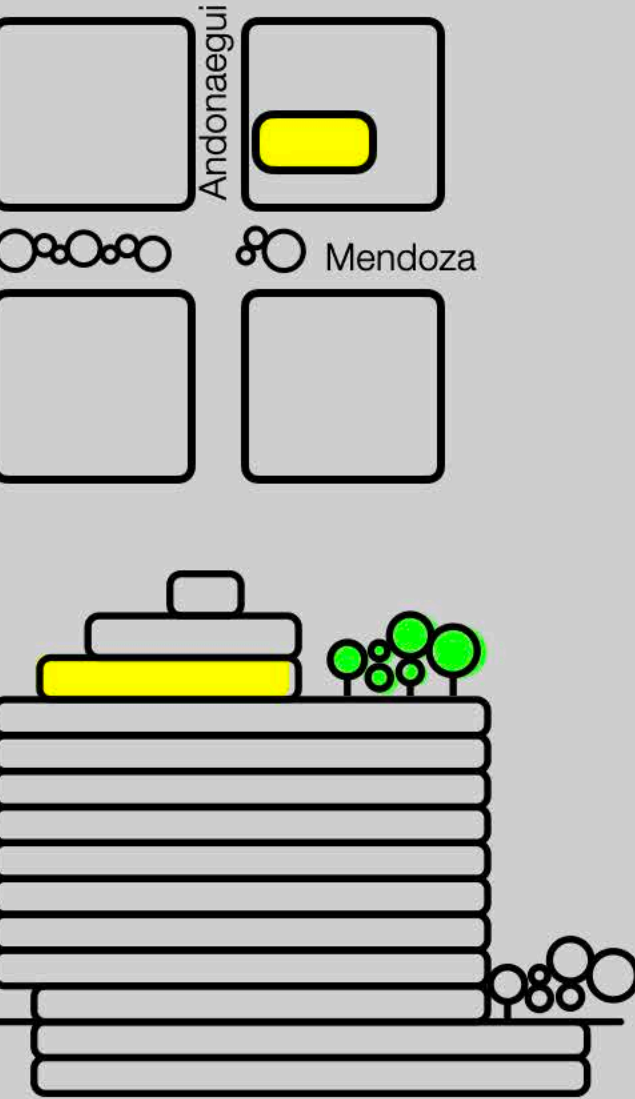


- 1 Palier privado
- 2 Toilete
- 3 Comedor
- 4 Living
- 5 Balcón terraza
- 6 Parilla
- 7 Dormitorio 1
- 8 Baño
- 9 Dormitorio 2
- 10 Master suite
- 11 Vestidor
- 12 Baño
- 13 Entrada de servicio
- 14 Vestidor
- 15 Cocina



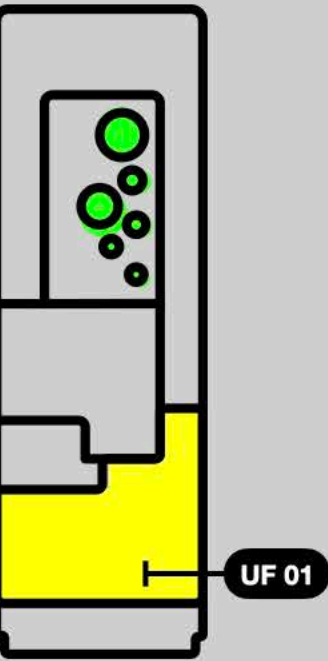
Planta 9°

1 Unidad de 3 ambientes
SUM
Workplace
Sky Forest
Laundry

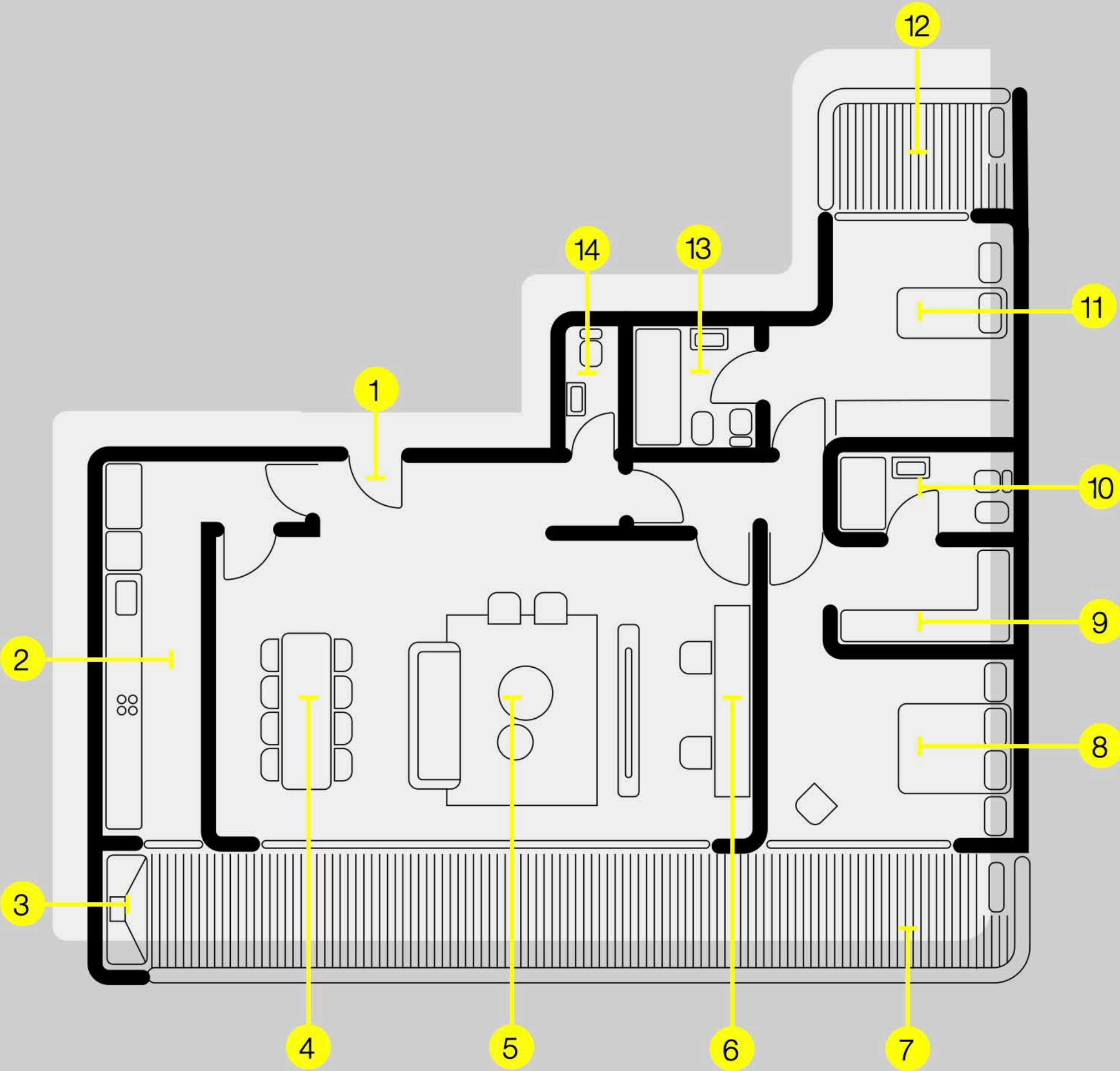


Planta 9°

UF 01
3 ambientes | Frente
114 m2 cubiertos
35 m2 descubiertos
149 m2 totales



Sudoeste

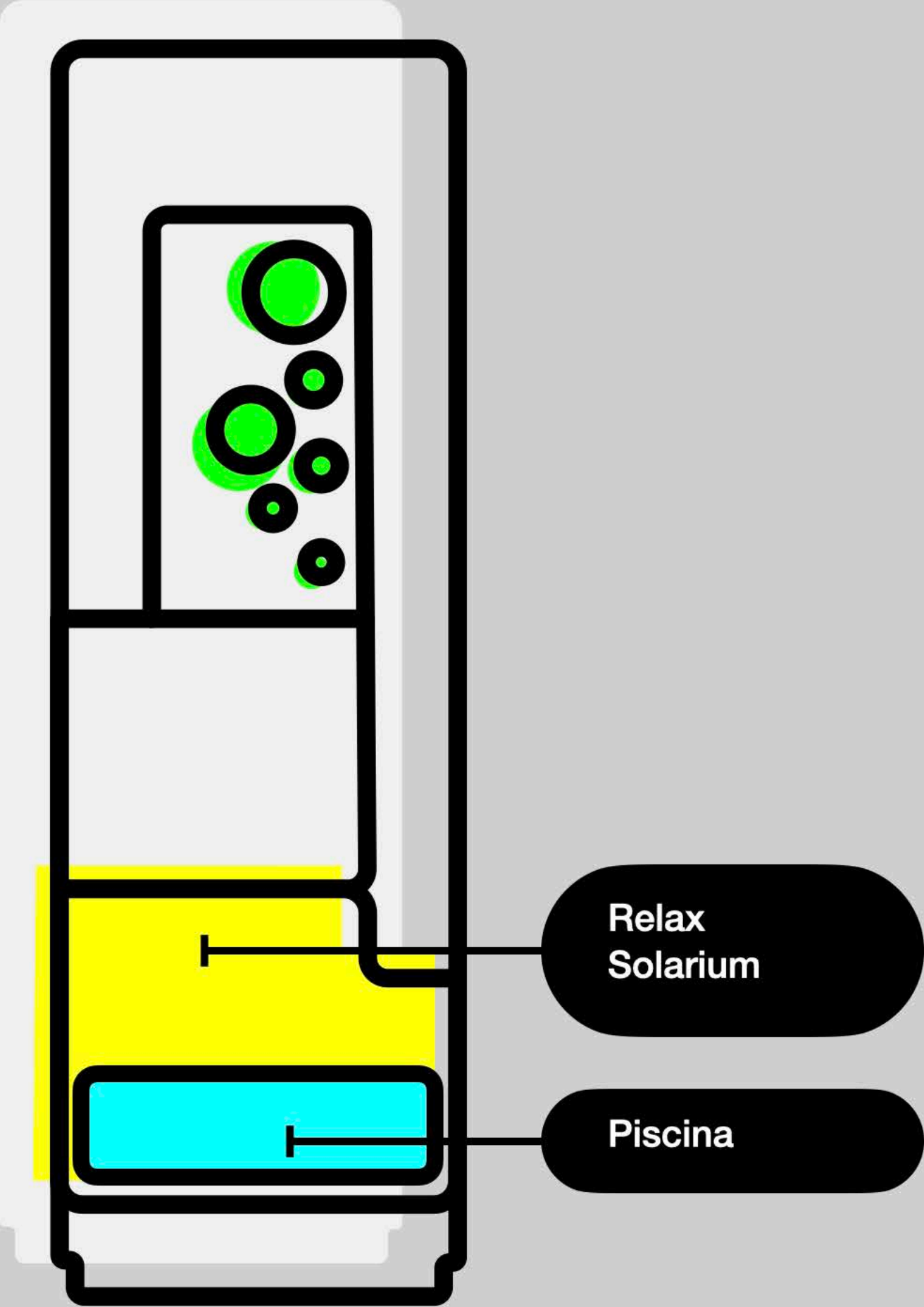
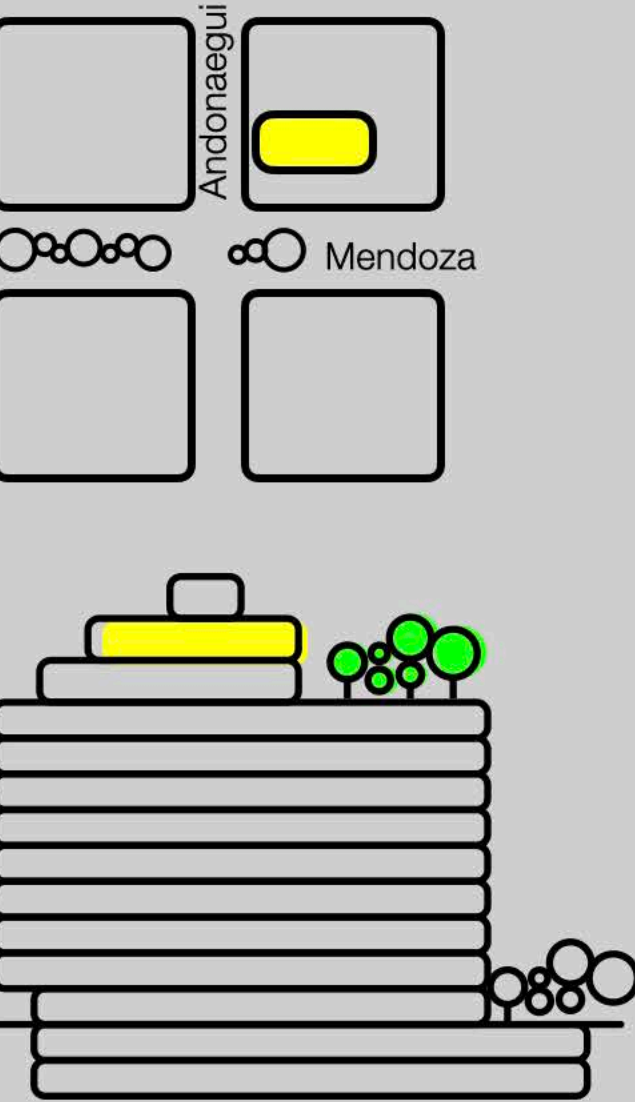


- 1 Entrada
- 2 Cocina
- 3 Parrilla
- 4 Comedor
- 5 Living
- 6 Office
- 7 Balcón terraza 1
- 8 Master Suite
- 9 Vestidor
- 10 Baño
- 11 Dormitorio
- 12 Balcón terraza 2
- 13 Baño
- 14 Toilette



Planta 10°

Relax
Solarium
Piscina



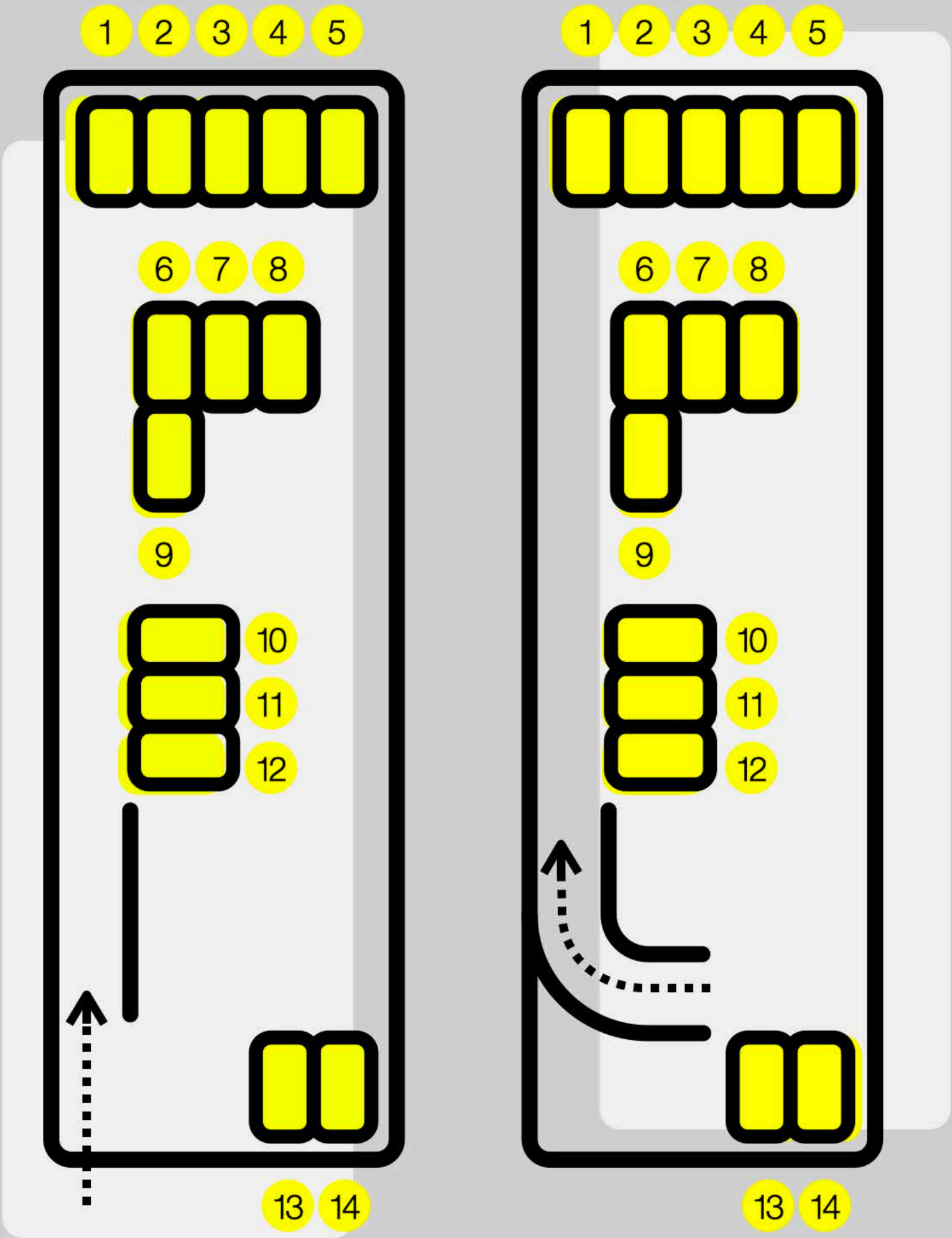
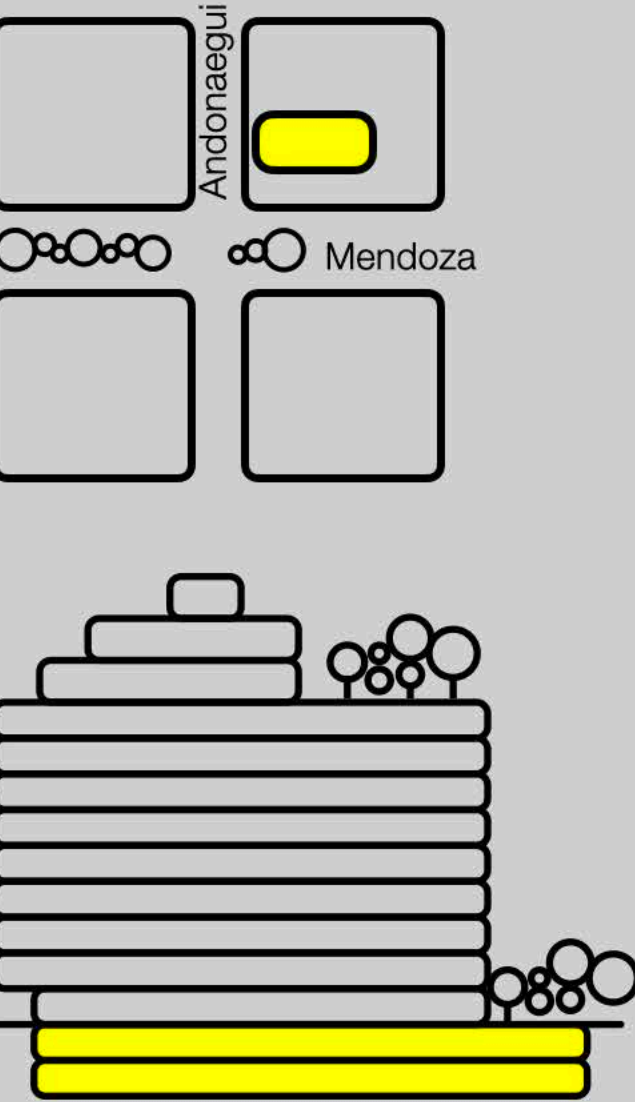
Relax
Solarium

Piscina



Subsuelos

Nivel -1 por rampa
14 cocheras
Nivel -2 por rampa
14 cocheras
Bike Parking



Unique
Rosbaco
Collection®

ANDO

Andonaequi 2129
Boulevard Mendoza
Villa Urquiza

ANDO

| Andonaegui 2129 | Villa Urquiza



Arquitectos & Asociados

FileniFileniDesign®



Teléfono (+54911) 7078-1635 Whatsapp (+54911) 3210-7070